



АДМИНИСТРАЦИЯ
БОЛЬШЕСОЛДАТСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2024 № 278
с. Большое Солдатское

Об утверждении конкурсной документации

Руководствуясь Гражданским кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, Федеральными законами № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», № 135-ФЗ от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции» (ст. 17.1), Постановлениями Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и Решением Представительного Собрания Большесолдатского района Курской области от 26.02.2024 г. № 33/218-4 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые приняли решение о способе управления многоквартирным домом, но не приняли решение на общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения», Администрация Большесолдатского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую конкурсную документацию по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Курская область, Большесолдатский район, с. Большое Солдатское, ул. 40 лет Победы, д. 2; дата постройки – 2023 г.; общая площадь здания – 620 кв.м.; общая полезная

площадь – 337,6 кв.м. (в т.ч. жилых помещений: 313,2 кв.м.); количество помещений – 8 шт. (в т.ч. жилых помещений: 8 шт.), количество этажей – 3 шт., в том числе 1 подземный, количество подъездов – 1. Техническое состояние многоквартирного дома предусмотрено в акте о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса от 06.05.2024 г.

Конкурсная документация включает в себя: сообщение о проведении конкурса (Приложение 1), форму заявки на участие в конкурсе (Приложение 2), проект договора управления многоквартирным домом (Приложение 3).

2. Председателю Конкурсной комиссии по осуществлению функций, связанных с проведением открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным в селе Большое Солдатское Большесолдатского района Курской области (Чупикову В.А.) обеспечить опубликование информации о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным в селе Большое Солдатское Большесолдатского района Курской области на официальном сайте торгов в сети Интернет в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
Большесолдатского района
Курской области

В.П. Зайцев