**Экспертное заключение**

на проект типового административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля»

Настоящее заключение на проект административного регламента по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля (далее – проект административного регламента) подготовлено Администрацией Большесолдатского района Курской области в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 26.12.2008 №294-ФЗ (ред. от 05.12.2016) "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", постановлением Администрации Курской области от 29.09.2011г. №473-па «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг» и заключением Управления Министерства юстиции РФ по Курской области от 15.05.2017 №46/02-09-1499 на проект типового административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля».

При проведении экспертизы использованы рекомендации Министерства экономического развития Российской Федерации «О внесении изменений в административные регламенты исполнения государственных функций по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) (письмо от 09.11.2016 №33944-СШ/Д09и).

Администрацией Большесолдатского района Курской области обеспечено размещение проекта административного регламента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Большесолдатского района Курской области на 30 дней. За отмеченный период замечания и предложения со стороны граждан и организаций на проект административного регламента не поступали.

**По результатам проведенной экспертизы имеются следующие замечания.**

1. В пункте 1.3. слова «Регионального реестра» заменить словами «в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал).», в соответствии с Правилами.

2. Пункт 1.4.1. изложить в следующей редакции:

«1.4.1. Предметом муниципального земельного контроля является деятельность органа местного самоуправления по контролю за соблюдением органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Курской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Курской области предусмотрена административная и иная ответственность.», в соответствии с часть. 1 статьи 72 Земельного кодекса РФ.

3. Подпункты а) – к) пункта 1.4.2 изложить в следующей редакции:

«а) требований законодательства Российской Федерации, законодательства Курской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Курской области предусмотрена административная и иная ответственность;».

4. Подпункт л) пункта 1.4.2. считать подпунктом б).

5. В подпункте 9 пункта 1.5.2., в подпунктах а), б) подпункта 2 пункта 3.5.1., в пункте 3.5.3., в абзаце 3 пункта 3.5.14, в пунктах 3.5.16, 3.5.18. слова «музейных предметов и музейных коллекций, включенных в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценных, в том числе уникальных, документов Архивного фонда Российской Федерации, документов, имеющих особое историческое, научное, культурное значение, входящих в состав национального библиотечного фонда,» исключить.

6. В подпункте 17 пункта 1.5.2 после слова «действия» слова «органа муниципального контроля» исключить.

7. В подпункте 9 пункта 1.5.3. слова «Орган государственного контроля (надзора)» исключить, так как административным регламентом регулируется деятельность органа муниципального земельного контроля, аналогичное замечание относится к абзацу 6 пункта 2.3.

8. В подпункте 7 пункта 1.6.1 слова «субъекте Российской Федерации» заменить словами «Курской области».

9. Подпункты 1 и 2 пункта 1.6.2. изложить в следующей редакции:

«1) при проведении проверок юридические лица обязаны обеспечить присутствие руководителей, иных должностных лиц или уполномоченных представителей юридических лиц; индивидуальные предприниматели обязаны присутствовать или обеспечить присутствие уполномоченных представителей, ответственных за организацию и проведение мероприятий по выполнению обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами.», в соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона №294-ФЗ.», в соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона №294-ФЗ.Далее предусмотреть корректировку нумерации подпунктов.

10. В пункте 1.8.1. исключить, следующие документы:

- ИНН;

-ОГРН;

- документы подтверждающие права владения и (или) пользования объектом земельных отношений, в соответствии с частью 8 статьи 7 Федерального закона №294-ФЗ.

11. Абзац 2 пункта 3.2.3. исключить, изложить административное действие в соответствии с требованиями Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами осуществляющими муниципальный земельный контроль, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 №1515.

12. Пункт 3.2.6. исключить, так как противоречит пункту 7 постановления Правительства РФ от 30.06.2010 №489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

13. В подпункте а) пункта 3.2.7. указать на государственный контроль надзор, риск- ориентированный подход.

14. В административной процедуре «3.4.Организация плановой проверки»:

- указать административное действие по внесению в ЕРП сведений об изданном приказе о проведении проверки, сведения о должностном лице, ответственном за выполнение каждого административного действия;

- абзац 4 пункта 3.4.2. исключить, так как не относится к данной административной процедуре;

- в пункте 3.4.23 указать административное действие по направлению в органы государственного земельного надзора материалов проверки для привлечения виновного лица к административной ответственности.

15. В административной процедуре «3.5. Организация внеплановой проверки»:

- указать административное действие по внесению в ЕРП сведений об изданном приказе о проведении проверки, сведения о должностном лице, ответственном за выполнение каждого административного действия;

- подпункт в) подпункта 2 и подпункт 2.1.) пункта 3.5.1. исключить, так как регулируемые отношения не соответствуют предмету муниципального земельного контроля;

- аналогичные замечания в абзацах 2-6 пункта 3.6.7;

- в подпункте 3 пункта 3.5.1. слово «государственного» заменить словом «муниципального» и слова «, изданный в соответствии с поручениями Президента РФ, Правительства РФ» исключить;

- абзац 1 пункта 3.5.2. исключить, в соответствии с приведением в соответствие со статьей 10 Федерального закона №294-ФЗ.

16. В административной процедуре «3.6. Проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями»:

- в пункте 3.6.2. слова «выданное на основании приказа руководителя Уполномоченного органа о проведении мероприятий по контролю за соблюдением требований земельного законодательства» исключить;

- пункт 3.6.3, абзацы 6, 8-11 пункта 3.6.9.исключить, пункты 3.6.12-3.6.13 изложить в следующей редакции:

«3.6.12. Результатом осуществления административной процедуры является:

акт осмотра, обследования земельного участка;

служебная (докладная) записка на имя руководителя Уполномоченного органа;

3.6.13. Способом фиксации результата административной процедуры является регистрация акта осмотра, обследования земельного участка, служебной (докладной) записки на имя руководителя Уполномоченного органа.»;

- в административной процедуре указать ответственных лиц за выполнение административного действия, дополнить административным действием по направлению юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований , требований, установленных муниципальными правовыми актами, критерий принятия решения, способ фиксации административной процедуры, срок выполнения административной процедуры (административных действий).

**Вывод:** проект административного регламента в целом соответствует требованиям постановления Администрации Курской области от 29.09.2011г. №473-па «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», но требует доработки в соответствии с вышеперечисленными замечаниями.

Консультант по юридическим вопросам

Администрации Большесолдатского района

Курской области А.Е. Турецкий