



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БОЛЬШЕСОЛДАТСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.08.2021г. №315  
с. Большое Солдатское

**О проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта решения  
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального  
строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010102:1043**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Большесолдатский сельсовет» Большесолдатского района Курской области, утвержденными решением Представительного Собрания Большесолдатского района Курской области от 28.05.2018 №4/19-3 (в ред. решения от 15.05.2020 №3/19-4), руководствуясь Уставом муниципального района «Большесолдатский район» Курской области и в связи с поступлением в комиссию по подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Большесолдатского района Курской области (далее Комиссия) заявления гр. Кириченко Елены Владимировны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010102:1043, в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0,2 м, Администрация Большесолдатского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым

номером 46:02:010102:1043, общей площадью 560 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Большесолдатский район, Большесолдатский сельсовет, с. Большое Солдатское, ул. Заводская, в жилой зоне (Ж1), за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

1.1. Установить срок проведения публичных слушаний со дня оповещения правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 46:02:010102:1043, об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не более тридцати дней.

1.2. Определить дату проведения собрания участников публичных слушаний (далее – собрание) 16 сентября 2021 года.

Возможность дистанционного личного участия граждан в собрании обеспечивается в режиме реального времени с использованием средств связи общего пользования.

2. Организацию и проведение публичных слушаний поручить комиссии по подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Большесолдатского района Курской области (далее Комиссия).

2.1. Место нахождения Комиссии: 307850, Курская область, Большесолдатский район, с. Большое Солдатское, ул. Мира, 1, каб. 19, тел. 2-13-72, приемные часы – с 9.00 часов до 16.00 часов каждый день, перерыв с 12.00 часов до 13.00 часов, за исключением выходных дней.

2.2. Комиссии обеспечить:

2.2.1. Официальное опубликование оповещения о начале публичных слушаний в районной газете «Народная газета», размещение указанного оповещения на информационном стенде, в непосредственной близости от указанного земельного участка способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации, не позднее семи дней с даты издания настоящего постановления.

2.2.2. Размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального района «Большесолдатский район» Курской области в сети Интернет <http://bol.rkursk.ru>.

2.2.3. Направление сообщений о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010102:1043, правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

2.2.4. Открытие и проведение экспозиции проекта, консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала учета посетителей экспозиции, а также прием предложений и замечаний, касающихся проекта.

2.2.5. Проведение собрания участников публичных слушаний (далее – собрание). Возможность дистанционного личного участия граждан в собрании

обеспечивается в режиме реального времени с использованием средств связи общего пользования.

2.2.6. Подготовку, оформление и обнародование протокола публичных слушаний в течение семи дней со дня проведения собрания.

2.2.7. Подготовку и официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний, а также его размещение на официальном сайте.

3. Заинтересованные лица вправе представить свои замечания и предложения, касающиеся рассматриваемого вопроса в Администрацию Большесолдатского района по адресу: 307850, Курская область, Большесолдатский район, с. Большое Солдатское, ул. Мира, 1, каб. 19, в рабочие дни с 8.30 час. до 16.00 час. до 16 сентября 2021 года.

4. Назначить Чупикова Виктора Алексеевича, первого заместителя Главы Администрации Большесолдатского района Курской области – начальника управления по вопросам строительства, ЖКХ, промышленности, транспорта, связи, градостроительства, ответственным за проведение публичных слушаний.

5. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010102:1043, несет физическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

5.1. Размер оплаты расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010102:1043, определить по формуле:

$$P = P_{\text{сообщ}} + P_{\text{опубл}} + P_{\text{экс}} + P_{\text{ар}}, \text{ где}$$

P - размер оплаты расходов:

$P_{\text{сообщ}}$  – расходы, обусловленные направлением сообщений о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение;

$P_{\text{опубл}}$  – расходы, обусловленные официальным опубликованием, распространением на информационных стендах оповещения о начале публичных слушаний, официальным опубликованием проекта постановления Администрации Большесолдатского района Курской области по вопросу, выносимому на публичные слушания, заключения о результатах публичных слушаний;

$P_{\text{экс}}$  – расходы на проведение экспозиции по проекту постановления Администрации Большесолдатского района Курской области, выносимому на публичные слушания;

$P_{\text{ар}}$  – расходы на оплату аренды помещений для проведения публичных слушаний (указывается в случае, если муниципальное образование не располагает собственными помещениями, в которых возможно проведение публичных слушаний, а проведение публичных слушаний организуется в арендованных помещениях);

$P_{\text{сообщ}}$  определяется по формуле:

$$P_{\text{сообщ}} = p1 \times ПР_{\text{кол}}, \text{ где}$$

$P1$  – расходы на направление одного сообщения о проведении публичных слушаний (включая расходы на почтовые услуги, приобретение канцелярских товаров, и расходных материалов для оргтехники);

$ПР_{\text{кол}}$  – количество правообладателей, которым направляется сообщение о проведении публичных слушаний.

6. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Народная газета» и разместить на официальном сайте муниципального района «Большесолдатский район» Курской области в сети Интернет, информационное сообщение о проведении публичных слушаний разместить на официальном сайте муниципального района «Большесолдатский район» Курской области в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  
Большесолдатского района  
Курской области



В.П.Зайцев