

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:060103:75

10 сентября 2020 года

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Представительного Собрания Большесолдатского района Курской области от 28.05.2018 №4/22-3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области, постановлением Администрации Большесолдатского района Курской области от 20.08.2020г. №350 «О проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:060103:75» были назначены публичные слушания на 10 сентября 2020 года.

Постановление о проведении публичных слушаний и информационное сообщение о проведении публичных слушаний обнародованы в установленном порядке для официального обнародования муниципальных правовых актов и размещены на официальном сайте муниципального района «Большесолдатский район» Курской области: admbs@kursknet.ru.

Правообладатели земельных участков и правообладатели объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивалось разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства оповещены в индивидуальном порядке.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области, утвержденными решением Представительного Собрания Большесолдатского района Курской области от 28.05.2018 №4/22-3 публичные слушания проведены Комиссией по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Большесолдатского района Курской области (далее Комиссия) по инициативе заинтересованного лица –Пучковой Ольги Сергеевны.

10 сентября 2020 года в 15 часов 00 минут в здании Администрации Большесолдатского района Курской области, каб. 19, по адресу: 307850, Курская область, Большесолдатский район, с. Большое Солдатское, улица Мира, д. 1., под председательством первого заместителя Главы Администрации -начальника Управления по вопросам строительства, ЖКХ, промышленности, транспорта, связи, градостроительства Администрации Большесолдатского района Курской области, председателя комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Большесолдатского района Курской области В.А. Чупикова, состоялись публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 46:02:060103:75 общей площадью 5000 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Большесолдатский район, Любостанский сельсовет, с. Любостань, ул. Котовка,4, в жилой зоне (Ж1), за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: со стороны домовладения №3 с 3,00 м до 1,00 м.

Участие в публичных слушаниях приняли 3 человека.

В ходе публичных слушаний председательствующий ознакомил присутствующих с проектом решения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:060103:75 общей площадью 5000 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Большесолдатский район, Любостанский сельсовет, с. Любостань, ул. Котовка,4, в жилой зоне (Ж1). Заявитель просит разрешение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, а именно уменьшения отступов от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: со стороны домовладения №3 с 3,00 м до 1,00.

В ходе публичных слушаний предложения и замечания не поступили.

Заключение:

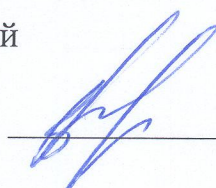
1. Публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:060103:75 общей площадью 5000 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Большесолдатский район, Любостанский сельсовет, с. Любостань, ул. Котовка,4, в жилой зоне (Ж1), признать состоявшимися.

2. Направить данное заключение Главе Большесолдатского района Курской области для принятия решения о предоставлении разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:060103:75 общей площадью 5000 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Большесолдатский район, Любостанский сельсовет, с. Любостань, ул. Котовка, 4, в жилой зоне (Ж1), за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: со стороны домовладения №3 с 3,00 м до 1,00 м.

3. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:060103:75 опубликовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте Большесолдатского района в сети «Интернет».

Председатель комиссии по подготовке
проектов Правил землепользования и
застройки муниципальных образований
Большесолдатского района
Курской области:



/Чупиков В.А./