

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010103:17

14 июня 2019 года

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Представительного Собрания Большесолдатского района Курской области от 28.05.2018 №4/19-3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Большесолдатский сельсовет» Большесолдатского района Курской области, постановлением Администрации Большесолдатского района Курской области от 03.06.2019г. №269 «О проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010103:17 были назначены публичные слушания на 14.06.2019 года.

Постановление о проведении публичных слушаний и информационное сообщение о проведении публичных слушаний обнародованы в установленном порядке для официального обнародования муниципальных правовых актов и размещены на официальном сайте муниципального района «Большесолдатский район» Курской области: [admbs@kursknet.ru](mailto:admbs@kursknet.ru).

Правообладатели земельных участков и правообладатели объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивалось разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства оповещены в индивидуальном порядке.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Большесолдатский сельсовет» Большесолдатского района Курской области, утвержденными решением Представительного Собрания Большесолдатского района Курской области от 28.05.2018 №4/19-3 публичные слушания проведены Комиссией по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Большесолдатского района Курской области (далее Комиссия) по инициативе заинтересованного лица – Шалчус Надежды Александровны.

14 июня 2019 года в 15 часов 00 минут в здании Администрации Большесолдатского района Курской области, каб. 19, по адресу: 307850,

Курская область, Большесолдатский район, с. Большое Солдатское, улица Мира, д. 1., под председательством начальника Управления строительства, ЖКХ и архитектуры Администрации Большесолдатского района Курской области, председателя комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Большесолдатского района Курской области В.А. Чупикова, состоялись публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 46:02:010103:17, общей площадью 1900 кв.м, расположенного по адресу: Курская область, Большесолдатский район, с. Большое Солдатское, ул. Кооперативная, 47 в жилой зоне (Ж1), за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: со стороны домовладения №45 с 3,00 м до 2,10 м, со стороны домовладения №49 с 3,00 м до 2,50м.

Участие в публичных слушаниях приняли 3 человека.

В ходе публичных слушаний председательствующий ознакомил присутствующих с проектом решения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010103:17 общей площадью 1900 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Большесолдатский район, с. Большое Солдатское, ул. Кооперативная, 47, в жилой зоне (Ж1). Заявитель просит разрешение об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, а именно уменьшения отступов от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: со стороны домовладения №45 с 3,00 м до 2,10 м, со стороны домовладения №49 с 3,00 м до 2,50м.

В ходе публичных слушаний предложения и замечания не поступили.


#### **Заключение:**

1. Публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010103:17 общей площадью 1900 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Большесолдатский район, с. Большое Солдатское, ул. Кооперативная, 47, в жилой зоне (Ж1), признать состоявшимися.
2. Направить данное заключение Главе Большесолдатского района Курской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010103:17 общей площадью 1900 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Большесолдатский район, с. Большое Солдатское, ул. Кооперативная, 47, в жилой зоне (Ж1), за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: со стороны домовладения №45 с 3,00 м до 2,10 м, со стороны домовладения №49 с 3,00 м до 2,50м.

3. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:02:010103:17 опубликовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте Большесолдатского района в сети «Интернет».

Председатель комиссии по подготовке  
проектов Правил землепользования и  
застройки муниципальных образований  
Большесолдатского района  
Курской области:

  
/Чупиков В.А./