

Утверждена
Решением Собрания депутатов
Волоконского сельсовета
Большесолдатского района
Курской области
от 20.03.2013 № 42

Программа
комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
муниципального образования
«Волоконский сельсовет»
Большесолдатского района
Курской области на 2013-2022 годы

Раздел 1. Паспорт

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Волоконский сельсовет» Большесолдатского района Курской области на 2013-2022 годы"

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Волоконский сельсовет» Большесолдатского района Курской области на 2013-2022 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Перечень поручений президента Российской Федерации от 17.03.2011г. Пр-701. Градостроительный кодекс Российской Федерации. Приказ Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований». Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». Федеральный закон от 23.11.2004г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Заказчик Программы	Администрация муниципального образования «Волоконский сельсовет» Большесолдатского района Курской области
Разработчик Программы	Администрация муниципального образования «Волоконский сельсовет» Большесолдатского района Курской области ООО НВЦ «Экор-агро»
Цель Программы	- качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования «Волоконский сельсовет» Большесолдатского района Курской области

<p>Задачи Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы; - модернизация систем коммунальной инфраструктуры (электроснабжение, газоснабжение и водоснабжение) в целях повышения качества производимых организациями коммунального комплекса товаров и оказываемых услуг; - улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования “Волоконский сельсовет” Большесолдатского района Курской области
<p>Важнейшие целевые показатели Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры; - ликвидация аварийных и полностью изношенных объектов коммунального хозяйства; - увеличение объемов и повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; - дальнейшая активизация жилищного строительства; - улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования “Волоконский сельсовет” Большесолдатского района Курской области.
<p>Сроки и этапы реализации Программы</p>	<p>2013- 2022 годы</p>
<p>Объемы и источники финансирования Программы</p>	<p>Общий объем финансирования Программы составит 141450 тыс. рублей, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> 2013 год – 49370 тыс. рублей; 2014 год – 15400 тыс. рублей; 2015 год – 37650 тыс. рублей; 2016 год – 7010 тыс. рублей; 2017 год – 5110 тыс. рублей; 2018 год – 4610 тыс. рублей; 2019 год – 5150 тыс. рублей; 2020 год – 6050 тыс. рублей; 2021 год – 5550 тыс. рублей; 2022 год – 5550 тыс. рублей. <p>Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифная составляющая, плата за подключение, инвестиции.</p>

Раздел 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1 Общие сведения о социально-экономическом положении муниципального образования

Муниципальное образование «Волоконский сельсовет» расположено в северо-западной части Большесолдатского района Курской области.

Муниципальное образование «Волоконский сельсовет» включает в себя 14 населенных пунктов. Центром муниципального образования «Волоконский сельсовет» является село Волоконск.

Численность населения муниципального образования по состоянию на 01.01.2012 года составила 1495 человек.

Уровень развития экономики муниципального образования «Волоконский сельсовет» относительно невысокий. Муниципальное образование «Волоконский сельсовет» является дотационным субъектом бюджетных отношений в Большесолдатском районе Курской области.

Основными производственными направлениями предприятий, функционирующих на территории муниципального образования, является производство сельскохозяйственной продукции.

2.2 Характеристика обеспечения коммунальными услугами жилищного фонда и объектов социальной сферы.

Жилищный фонд муниципального образования «Волоконский сельсовет» составляют индивидуальные дома.

Общая площадь жилищного фонда муниципального образования согласно статистическим данным на 01.01.2012 года составляет 36,3 тыс. кв. метров.

Обеспеченность жильем в 2011 году на 1-го человека составляла 24,3 кв. м на одного человека.

Средний уровень благоустройства многоквартирного жилищного фонда по обеспеченности электроэнергией составляет 100%, водопроводом – 92%.

Объекты социальной сферы (народного образования, здравоохранения), расположенные на территории муниципального образования, находятся в районной и областной собственности.

В муниципальной собственности Волоконского сельсовета находятся – здание администрации сельсовета, сельские дома культуры .

Показатели жилищного фонда населенных пунктов МО «Волоконский сельсовет» на 01. 01. 2012 года

Таблица 1

№ п/ п	Наименование населенного пункта	Общие данные			Обеспеченность коммунальными услугами (чел./кв. м)			Наличие приборов учета (ед)		Потребление коммун. услуг в год			
		Кол-во домов (ед.)	Кол-во жителей (чел.)	Общ. площадь (кв.м)	водопровод		Электроэнергия	вода	электроэнергия	Удельное на 1-го человека		Всего	
					От центрального водопровода	От собственного источника				Вода (куб.м)	Электро Энергия (кВтч)	Вода (куб.м)	Электро энергия (т.кВтч)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	с.Волоконск	87	260	5208.0	103/3480	39/1317	142/4797	-	62	24	914	2472	129,8
2	с.Борщень	229	563	10114.1	98/4210	60/2577	158/6787	-	91	24	914	2352	144,4
3	д.Доброхимовка	29	93	1562.5	63/2190	25/868	88/3058	-	41	24	914	1512	80,4
4	д.Нелидовка	39	70	1000.4	143/4321	82/2478	225/6799	-	91	24	914	3432	205,6
5	д.Чубаровка	26	63	1349.2	120/5089	33/1400	153/6489	-	87	24	914	2880	139,8
6	д.Спасская	32	55	1374.0	-	11/522	11/522	-	7	-	914	-	10,1
7	д.Радутина	25	55	1152.5	-	5/370	5/370	-	5	-	914	-	4,6
8	п.Дальняя Гатка	14	44	656.0	-	32/1193	32/1193	-	16	-	914	-	29,2
9	д.Раково	18	42	847.5	-	6/330	6/330	-	5	-	914	-	5,5
10	д.Обуховка	9	24	422.9	-	18/970	18/970	-	13	-	914	-	16,5
11	с.Ширково	21	20	649.3	-	9/280	9/280	-	4	-	914	-	8,2
12	п.Ширковский	5	192	80.0	-	1/45	1/45	-	1	-	914	-	0,9
13	п.Ольшанка	3	8	130.5	-	5/60	5/60	-	2	-	914	-	4,6
14	с.Шагарово	7	6	185.0									
	Итого	544	1495	24075.9	19290	12410	31700	-	425	-	914	12618	779,6

Показатели объектов бюджетной сферы, находящиеся в собственности МО «Волоконский сельсовет» за 2011 год

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта, населенного пункта	Общие данные				Обеспеченность коммунальными услугами (кв. м)				Наличие приборов учета (ед)		Потребление коммунальных услуг в год	
		Численность работников (чел.)	Мощность (вместимость) (чел.)	Общ. площадь (кв.м)	Год постройки	отопление		водопровод		вода	электроэнергия	Вода (куб.м)	Электроэнергия (кВтч)
						От центральной котельной	От собственного источника	От центрального водопровода	От собственного источника				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Администрация МО	6	1495	177.9	1961	-	60	60	-	-	1	7.0	12000
2	Библиотека с. Волоконск	1	185	100	1980	-	110	110	-	-	1	5,0	1400
3	МКУК Волоконский ЦСДК	3	240	237	1980	-	160	160	-	-	1	5,0	1900
4	МКУК Борщевский ЦСДК	3	135	100	1975	-	90	90	-	-	1	5,0	1200
5	Библиотека с.Борщень	1	160	237	1975	-	150	150	-	-	1	4,0	1600
	Итого	14	-	851.9	-	-	570	570	-	-	5	26,0	18100

**Показатели организаций производственной и коммерческой сферы, функционирующих
на территории МО «Волоконский сельсовет» за 2011 год**

Таблица 3

№ п/п	Наименование организации и населенного пункта	Общие данные		Обеспеченность коммунальными услугами (кв.м.)				Наличие приборов учета (ед)		Потребление коммунальных услуг в год	
		Численность работников (чел.)	Общ. площадь (кв.м)	отопление		водопровод		вода	электроэнергия	Вода (куб.м)	Электроэнергия (кВтч)
				От центральной котельной	От собственного источника	От центрального водопровода	От собственного источника				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Магазин с.Волоконск ТПС Шляев	1	42	-	170	170	-	-	1	100	85000
2	Магазин с.Волоконск ТПС Гряян Э.М.	1	12	-	50	50	-	-	1	40	24000
3	Магазин с. Волоконск ТПС Мартикян М..М.	1	12	-	160	160	-	-	1	100	85000
4	Магазин д.Раково ТПС Нургалеева Н.Е.	1	150	-	35	35	-	-	1	30	15000
5	Магазин ТПС с.Волоконск	2	46	-	45	45	-	-	1	30	19500
6	ТПС Кузнецов С.Н.	1	21	-	500	500	-	-	1	500	100000
7	ТПС Кузнецов С.Н.	1	12	-			-				
8	ТПС Копцев В.П.	1	27	-			-				
9	ООО Большесолдатский свекловод	2	50	-			-				
10	ЗАО Курскхлеб	2	12	-			-				
	Итого	13	388	-	960	960	-	-	6	800	328500

**Показатели функционирующих на территории МО «Волоконский сельсовет» организаций
(объектов) бюджетной сферы, находящихся в районной, областной и федеральной собственности**

Таблица 4

№ п/ п	Наименование объекта, населенного пункта	Общие данные			Обеспеченность коммунальными услугами м. кв				Наличие приборов учета (ед)		Потребление comun. услуг в год	
		Число работников чел.	Мощность (вместимость) (чел.)	Общ. площадь (кв.м)	отопление		водопровод		вода	электроэнергия	Вода (куб.м)	Электроэнергия (кВтч)
					От центральной котельной	От собственного источника	От центрального водопровода	От собственного источника				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14
1	ФАП с. Волоконск	2	-	60	-	60	60	-	-	1	10	30000
2	Средняя школа . с.Волоконск	32	70	2500	-	2500	2500	-	-	1	750	45000
3	Средняя школа с.Борщень	25	50	2500	-	2500	2500	-	-	1	750	45000
4	Отделение «Почта России» с. Волоконск	1	-	35	-	35	35	-	-	1	10	25000
5	Отделение «Почта России» с. Борщень	1	-	35	-	35	35	-	-	1	10	17500
	Итого	61	120	295	-	8295	8295	-	-	10	2480	292700

2.3. Электроснабжение

Потребители муниципального образования «Волоконский сельсовет» Большесолдатского района Курской области снабжается электроэнергией от объектов электроснабжения, находящихся в собственности филиала ОАО МРСК Центра «Курсэнерго».

Распределение электроэнергии производится по воздушным линиям 10 кВ до распределительных подстанций 10/0,4 кВ, расположенных в населенных пунктах муниципального образования, от них по воздушным и кабельным сетям 0,4 кВ до объектов потребления.

Протяженность ЛЭП-10 кВ составляет 67,87 км, ЛЭП-0,4 кВ – 51,68 км.

Количество действующих трансформаторных подстанций 28 единиц, общей мощностью 4038 кВА. Мощности действующих трансформаторных подстанций для обеспечения электрической энергией жилищного фонда и объектов социальной и производственной сферы поселения на текущий момент достаточно.

Все объекты потребления электроэнергии обеспечены приборами учета.

Расчетная номинальная электрическая нагрузка в целом по муниципальному образованию составляет около 700 кВт, в том числе на жилищно-коммунальные нужды 350 кВт.

По состоянию на конец 2011 года удельная номинальная мощность потребления электроэнергии в расчете на 1 жителя составляет 0,35 кВт, с учетом нагрузки по наружному освещению и электроснабжению объектов социальной сферы.

Учитывая складывающуюся динамику насыщения населения бытовыми электроприборами, а также частичное использование электрической энергии на нужды отопления, расчетные показатели номинальной мощности электропотребления приняты:

- на 2012 год - 0,35 кВт/чел;
- 2013 – 2014 годы - 0,40 кВт/чел;
- 2015 – 2016 годы - 0,45 кВт/чел;
- 2017 – 2018 годы - 0,50 кВт/чел;
- 2019 – 2020 годы - 0,55 кВт/чел.
- 2021 – 2022 годы - 0,60 кВт/чел.

Ориентировочная проектная нагрузка по электроэнергии в населенных пунктах Волоконского сельсовета в 2022 году на жилищно-коммунальные нужды по сравнению с 2011 годом не получит существенного изменения и составит ~ 750 кВт.

В муниципальной собственности объектов электроснабжения не имеется.

2.4. Водоснабжение.

Система централизованного водоснабжения имеется в 13-и населенных пунктах (с. Волоконск, д. Доброхимовка, д. Обуховка с. Борщень, с. Шагарово д. Спасская п. Дальняя Гатка д. Радутина д. Раково с. Ширково п. Ширковский д. Доброхимовка д. Нелидовка). По состоянию на 01.01.2012 года она включает в себя 10 водозаборных скважин, 29 км водопроводных сетей с 43 водозаборными колонками. Очистка воды не производится. На текущий момент потребности населения в воде питьевых и хозяйственных нужд соответствуют мощности водозаборных сооружений / за исключением периодов засушливой погоды увеличения водозабора на полив приусадебных участков / .

Жители одного населенного пункта муниципального образования (п. Ольшанка) воду получают из колодцев.

Система централизованного водоснабжения муниципального образования «Волоконский сельсовет» характеризуется высокой степенью износа. Амортизационный уровень износа, как магистральных водоводов, так и уличных водопроводных сетей составляет 90-100%.

На текущий момент более 90% объектов водоснабжения требует срочной замены.

Только 52 % площади жилищного фонда в населенных пунктах муниципального образования подключены к водопроводным сетям. Еще 20% населения пользуются услугами уличной водопроводной сети (водоразборными колонками), почти 10% населения муниципального образования получают воду из колодцев.

2.5. Прочие системы коммунальной инфраструктуры

По состоянию на 01.01.2012 года централизованных систем теплоснабжения, сетевого газоснабжения и водоотведения в сельских населенных пунктах, расположенных на территории «Волоконский сельсовет» не имеется. Централизованный сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов не организован.

**Характеристика технического состояния действующей системы водоснабжения
МО «Волоконский сельсовет» на 01.01.2012г.**

Таблица 5

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Артезианские скважины			Водонапорные башни (ед.)			Водопроводы (км)			Уличные колонки (ед.)			Колодцы (ед.)	
		Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во (км)	Год ввода	Износ (%)	Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во	Износ (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	с. Волоконск	1		95	1	1982-1999	95	5.6	1976	95	4	1976	95	-	-
2	с.Борщень	2		95	2	1989	95	9.2	1966	90	5	1966	90		
3	д. Доброхимовка	-		80	-	1984-1993	80		1976-1993	95	3	1976-1993	95		
4	д.Нелидовка	2		95	1	1976-1979	95	2.0	1976-1979	95	5	1976-1979	95		
5	д.Чубаровка	2		90	2	1986	90	2.0	1986	90	4	1986	90		
6	д.Спасская	1			1			1.4			5				
7	д.Радутина	1			1			3.0			4				
8	п.Дальняя Гатка	1			1			1.2			3			1	98
9	д.Раково	-						1.7			5			1	98
10	д.Обуховка	-						1.7			4			2	98
11	с.Ширково	-									4				
12	п.Ширковский	-			1						-				
13	п.Ольшанка	-									-			1	98
14	с.Шагарово														
	Итого	10	х	х	10	х	х	27,8	х	х	46	х	х	5	х

**Основные производственные показатели системы
централизованного водоснабжения МО «Волоконский сельсовет»
по состоянию на 01.01.2012 г.**

Таблица 6

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Количество
1	Производительность водозаборов	т.куб м/сутки	1,8
2	Максимальное потребление воды	т.куб м/сутки	0,5
3	Резерв (+), дефицит (-)	т.куб м/сутки	+1,3
4	Объем подачи воды в сеть	т. куб.м	26,7
5	Потери воды в водопроводных сетях	т. куб.м	11,7
		%	40
6	Объем реализации воды потребителям - всего	т. куб.м	16,0
	- население	т. куб.м	12,6
	- бюджетные организации	т. куб.м	2,0
	- прочие потребители	т. куб.м	1,4
7	Себестоимость воды	руб./куб.м	21,6
8	Реализационная стоимость воды		
	- население	руб./куб.м	21,6
	- прочие потребители	руб./куб.м	21,6

Раздел 3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.1. Строительство жилья и объектов социальной сферы

В период с 2013 по 2022 годы в населенных пунктах муниципального образования прогнозируется рост (снижение) численности населения. В этот период планируется построить и ввести в эксплуатацию дополнительно 1200 кв. метров жилья (таблица 8). Застройка планируется в форме индивидуальных жилых домов.

В результате ввода нового жилья данный показатель в 2022 году составит 30 кв. м на 1 человека (таблица 13).

Естественная убыль жилфонда за период 2013-2022 годы прогнозируется в размере 1-2 % в год.

Развитие инфраструктуры социального назначения в течение 2013 – 2022 годов в поселениях муниципального образования района приведено в таблице 9.

3.2. Перспективы развития схемы электроснабжения МО «Волоконский сельсовет» в период 2013 -2022 годов

Для обеспечения электрической энергией вводимых в период 2013-2022 годов объектов жилья и социальной сферы и повышения надежности электроснабжения всех потребителей планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей схемы электроснабжения муниципального образования.

1. В целях повышения надежности и обеспечения бесперебойного электроснабжения снижения потерь при передаче электроэнергии сокращения эксплуатационных расходов и предотвращения отключений на линиях электропередачи 0.4-10 Кв при воздействии стихийных явлений целесообразно использовать при строительстве новых линий самонесущий изолированный провод / СИП /.

2. Реконструкция действующих на территории муниципального образования объектов электроснабжения предусматривается инвестиционной программой их собственника – ОАО МРСК Центра.

**Прогноз роста численности населения в населенных пунктах
муниципального образования «Волоконский сельсовет» на 2013-2022 годах (чел.)**

Таблица 7

№ п/п	Наименование населенных пунктов	По годам										
		2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	с.Волоконск	260	261	264	264	264	260	261	264	264	260	259
2	с.Борщень	563	565	568	568	568	563	565	561	561	562	562
3	д.Доброхимовка	93	93	94	95	95	93	93	94	95	95	95
4	д.Нелидовка	70	70	69	69	68	70	70	69	69	68	68
5	д.Чубаровка	63	63	65	65	65	63	63	65	65	65	65
6	д.Спасская	55	55	53	52	50	55	55	53	55	53	53
7	д.Радугина	55	55	52	51	51	55	55	52	55	52	52
8	п.Дальняя Гатка	42	42	43	43	43	42	42	43	42	43	43
9	д.Раково	32	32	33	32	32	32	32	33	32	33	33
10	д.Обуховка	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
11	с.Ширково	20	20	17	17	17	20	20	17	20	17	17
12	п.Ширковский	192	194	194	194	196	192	194	194	194	194	194
13	п.Ольшанка	8	8	8	8	8	8	8	7	6	6	6
14	с.Шагарово	6	6	6	6	5	5	5	5	5	4	3
	Всего по МО	1495	1488	1490	1488	1486	1482	1487	1481	1487	1476	1474

**Прогноз строительства жилья в населенных пунктах
муниципального образования «Волоконский сельсовет» на 2013 – 2022 годах**

Таблица 8

№ п/п	Наименование населенного пункта и участка застройки	Един. Измер.	Всего	В том числе по годам									
				2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	с. Волоконск	Домов	5					1		1	1	1	1
		Кв. м	500					100		100	100	100	100
2	д. Доброхимовка	Домов	3						1		1		1
		Кв. м	300						100		100		100
3	д. Чубаровка	Домов	2								1		1
		Кв. м	200								100		100
4													
	Итого	Домов	10					1	1	1	3	1	3
		Кв. м	1000					100	100	100	300	100	300

**Прогноз строительства объектов социальной сферы в населенных пунктах
муниципального образования «Волоконский сельсовет» в 2013 – 2022 годах**

Таблица 9

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1												
2												
3												
4												

1

**Динамика наличия жилфонда в населенных пунктах
муниципального образования «Волоконский сельсовет» на 2013-2022 годы** Таблица 12

№ п/п	Наименование населенного пункта	2012	2013-2014 годы			2015-2016 годы			2017-2018 годы			2019-2020 годы			2021-2022 годы		
		Наличие жилфонда на 31.12.2012	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2014(кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12 .2016(кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2018 (кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2020 (кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2022 (кв.м)
1	с.Волоконск	5208.0	96	100	4801	96	100	4805	96	100	4809	96	100	4813	96	100	4817
2	с.Борщень	10114.1	-	-	370	-	-	370	-	-	370	-	-	370	37	-	333
3	д.Доброхимовка	1562.5	136	100	6763	136	100	6727	136	100	6691	136	100	6655	136	100	6619
4	д.Нелидовка	1000.40	61	-	2997	61	-	2936	61	-	2875	61	-	2814	61	-	2753
5	д.Чубаровка	1349.2	136	100	6751	136	100	6715	136	100	6679	136	100	6643	136	100	6582
6	д.Спасская	1374.0	-	-	522	-	-	522	-	-	522	52	-	470	-	-	470
7	д.Радутина	1152.50	-	-	280	-	-	280	-	-	280	-	-	280	28	-	252
8	п.Дальняя Гатка	656.0	130	100	6459	130	100	6429	130	100	6399	130	100	6369	130	100	6339
9	д.Раково	847.5	24	-	1169	24	-	1045	24	-	1021	24	-	997	24	-	973
10	д.Обуховка	422.90	-	-	330	-	-	330	33	-	297	-	-	297	-	-	297
11	с.Ширково	649.3	-	-	939	39	-	931	-	-	931	39	-	892	-	-	892
12	п.Ширковский	80.0	-	-	45	-	-	45	-	-	45	-	-	45	-	-	45
13	п.Ольшанка	130.5	-	-	60	-	-	60	-	-	60	-	-	60	-	-	60
14	с.Шагарово	185.0															
	Итого по МО	25075.9 0	583	400	31517	622	400	31295	616	400	31079	674	400	30805	648	400	30557

**Прогноз уровня обеспеченности жилищным фондом населения в населенных пунктах
муниципального образования «Волоконский сельсовет» на 2013-2022 годы**

Таблица 13

№ п/п	Наименование населенного пункта	2013-2014 годы			2015-2016 годы			2017-2018 годы			2019-2020 годы			2021-2022 годы		
		Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. Жильем (кв.м/чел.)	Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. Жильем (кв.м/чел.)	Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. Жильем (кв.м/чел.)	Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. Жильем (кв.м/чел.)	Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. Жильем (кв.м/чел.)
1	с.Волоконск	5208.0	260	34,0	4805	250	34,3	4809	139	34,6	4813	138	34,9	4817	137	35,2
2	с.Борщень	10114. 1	563	74,0	970	560	74,0	970	559	74,0	960	550	74,0	951	548	66,6
3	д.Доброхимовка	1562.5	93	30,3	6727	221	30,4	6691	219	30,6	6655	217	30,7	6619	215	30,8
4	д.Нелидовка	1000.4 0	70	34,8	2936	84	35,0	2875	82	35,0	2814	80	35,2	2753	78	35,3
5	д.Чубаровка	1349.2	63	43,0	6715	156	43,0	6679	155	43,1	6643	154	43,1	6582	153	43,0
6	д.Спасская	1374.0	55	47,5	522	10	52,2	522	10	52,2	470	9	52,2	470	9	52,2
7	д.Радутина	1152.5 0	55	31,1	280	8	35,0	280	8	35,0	280	7	40,0	252	7	36,0
8	п.Дальняя Гатка	656.0	42	42,5	6429	151	42,6	6399	150	42,7	6369	149	42,7	6339	148	42,8
9	д.Раково	847.5	32	36,5	1045	32	32,7	1021	32	31,9	997	32	31,1	973	32	30,4
10	д.Обуховка	422.90	24	55,0	330	6	55,0	297	5	59,4	297	5	59,4	297	5	59,4
11	с.Ширково	649.3	20	55,2	931	17	54,8	931	16	58,2	892	16	55,8	892	16	55,8
12	п.Ширковский	80.0	192	45,0	45	1	45,0	45	1	45,0	45	1	45,0	45	1	45,0
13	п.Ольшанка	130.5	8	12,0	60	5	12,0	60	5	12,0	60	5	12,0	60	5	12,0

14	с.Шагарово	185.0	6													
	Итого по МО	25075. 5	1495	37,3	31295	836	37,4	31079	827	37,6	30805	818	37,7	30557	811	37,8

Таблица 14

3.4. Перспективы развития схемы газоснабжения МО «Волоконский сельсовет» на период 2013-2022 годов

Развитие схемы газоснабжения муниципального образования планируется осуществлять с целью подключения к сетевому газу существующих и вводимых в период 2013-2022 годов объектов жилья и социальной сферы, для чего намечены следующие мероприятия.

Во всех 13-ти населенных пунктах муниципального образования в период 2013-2016 годов предполагается подключить к сетевому газоснабжению существующий индивидуальный жилищный фонд.

Кроме того, в вышеперечисленных населенных пунктах планируется подключить к сетевому газоснабжению все имеющиеся объекты социальной и производственной сферы.

Для осуществления данной задачи в период 2013-2016 годов планируется построить 35,1 км межпоселковых и 51 км распределительных газопроводов.

Для газоснабжения вводимого индивидуального жилья в населенных пунктах муниципального образования (20 домов общей площадью 2000 кв. м) построить 2,0 км газопровода (табл. 10).

Для газоснабжения вводимых в период 2013-2022 годов объектов бюджетной и производственной сферы предполагается построить 2,0 км газопровода (табл.11).

3.5. Перспективы развития схемы водоснабжения МО «Волоконский сельсовет» на период 2013-2022 годов

Для обеспечения питьевой водой вводимых в период 2013-2022 годов объектов жилья и социальной сферы и повышения надежности водоснабжения всех потребителей планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей схемы водоснабжения муниципального образования.

1. Для водоснабжения вводимого индивидуального жилья в населенных пунктах муниципального образования (20 домов общей площадью 2000 кв. м) построить 2,0 км водопровода (табл. 10).

2. Для водоснабжения вводимых в период 2013-2022 годов объектов бюджетной и производственной сферы предполагается 2,0 км водопровода (табл. 11).

3. Ввиду предельного износа сооружений водоснабжения и в целях повышения надежности работы системы водоснабжения, улучшения качества воды, снижения эксплуатационных затрат предполагается осуществить:

- реконструкцию и модернизацию 8-и артезианских скважин с установкой частотно-регулируемого электропривода;
- реконструкцию 8-и водонапорных башен;
- реконструкцию (замену) 26,8 км водопроводных сетей.

Водопроводные сети

№ п/п	Наименование населенного пункта	Текущее состояние				План-прогноз реконструкции (км.)										
		Длина (км.)	Диам. (мм)	Год ввода	Ур-нь износа (%)	Всего	В том числе									
							2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	с.Волоконск	6,0	50	1976	95	6,0	-	-	-	3,0	3,0	-	-	-	-	-
2	с.Борщень	6,2	100	1969	95	6,2	-	3,1	3,1	-	-	-	-	-	-	-
3	д.Доброхимовка	2,3	50	1976	90	2,3	2,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	д.Нелидовка	7,1	50	1976	90	7,1	-	-	-	-	-	2,5	2,5	2,1	-	-
5	д.Чубаровка	5,2	50	1976	85	5,2	-	-	-	-	-	-	-	-	2,6	2,6
6	д.Спасская															
7	д.Радутина															
8	п.Дальняя Гатка															
9	д.Раково															
10	д.Обуховка															
11	с.Ширково															
12	п.Ширковский															
13	п.Ольшанка															
14	с.Шагарово															
	Итого	26,8	X	X	X	26,8	2,3	3,1	3,1	3,0	3,0	2,5	2,5	2,1	2,6	2,6

**Прогноз потребления воды в год в населенных пунктах
муниципального образования «Волоконский сельсовет» на 2013-2022 годы**

Таблица 16

№ п/п	Наименование населенного пункта	2013-2014 годы			2015-2016 годы			2017-2018 годы			2019-2020 годы			2021-2022		
		Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)
1	с.Волоконск	260	24	2472	110	44	4840	115	44	5060	120	44	5280	130	44	5720
2	с.Борщень	563	24	1512	65	44	2860	70	44	3080	75	44	3300	75	44	3300
3	д.Доброхимовка	93	24	3432	150	44	6600	160	44	7040	170	44	7480	190	44	7480
4	д.Нелидовка	70	24	2352	110	44	4840	115	44	5060	120	44	5280	130	44	5280
5	д.Чубаровка	63	24	2880	125	44	5500	130	44	5720	135	44	5940	135	44	5940
6	д.Спасская	55	24	2472	110	44	4840	115	44	5060	120	44	5280	130	44	5720
7	д.Радутина	55	24	1512	65	44	2860	70	44	3080	75	44	3300	75	44	3300
8	п.Дальняя Гатка	42	24	3432	150	44	6600	160	44	7040	170	44	7480	190	44	7480
9	д.Раково	32	24	2352	110	44	4840	115	44	5060	120	44	5280	130	44	5280
10	д.Обуховка	24	24	2880	125	44	5500	130	44	5720	135	44	5940	135	44	5940
11	с.Ширково	20	24	1512	65	44	2860	70	44	3080	75	44	3300	75	44	3300

12	п.Ширковский	192	24	3432	150	44	6600	160	44	7040	170	44	7480	190	44	7480
13	п.Ольшанка	8	24	2352	110	44	4840	115	44	5060	120	44	5280	130	44	5280
14	с.Шагарово	6	24	2880	125	44	5500	130	44	5720	135	44	5940	135	44	5940
	Всего по МО	527	24	10656	560	44	24640	590	44	25960	620	44	27280	660	44	29040

***Перспективы развития системы санитарной очистки
МО «Волоконский сельсовет» на период 2013-2022 годов***

С целью организации услуги по сбору и вывозу бытовых отходов из населенных пунктов МО предполагается разработка эффективной схемы санитарной очистки и вывоза ТБО.

В период 2013-2022 годов планируется строительство контейнерных площадок и создание парка и ассортимента контейнеров для сбора ТБО.

Кроме того, предполагается приобретение 3-х единиц специальной автотракторной техники для выполнения работ по санитарной очистке и благоустройству.

**Прогноз роста накопления твердых бытовых отходов в МО
«Волоконский сельсовет» на 2013-2022 годы**

Таблица 17

№ п/п	Годы	Кол-во жителей (чел).	Норматив накопления ТБО в год (куб. м)	Годовой объем вывоза ТБО от населения (куб. м)	Годовой объем вывоза ТБО от предприятий и организаций (куб. м)	Общий годовой объем вывоза ТБО (куб. м)
1	2013	850	2,1	1785	446	2231
2	2014	845	2,1	1775	444	2219
3	2015	841	2,2	1850	463	2313
4	2016	836	2,2	1839	460	2299
5	2017	833	2,3	1916	479	2395
6	2018	827	2,3	1902	476	2378
7	2019	823	2,4	1975	494	2469
8	2020	818	2,4	1963	491	2454
9	2021	815	2,5	2038	509	2547
10	2022	811	2,5	2028	507	2535

**Прогноз вывоза жидких бытовых отходов в МО
«Волоконский сельсовет» на 2013-2022 годы**

Таблица 18

№ п/п	Годы	Кол-во жителей (чел).	Норматив накопления ЖБО в год (куб. м)	Годовой объем вывоза ЖБО от населения (куб. м)	Годовой объем вывоза ЖБО от предприятий и организаций (куб. м)	Общий годовой объем вывоза ЖБО (куб. м)
1	2013	200	2,2	440	110	550
2	2014	220	2,4	528	132	660
3	2015	240	2,6	624	156	780
4	2016	260	2,8	728	182	910
5	2017	280	3,0	840	210	1050
6	2018	300	3,2	960	240	1200
7	2019	320	3,4	1088	272	1360
8	2020	340	3,6	1224	306	1530
9	2021	360	3,8	1368	342	1710
10	2022	400	4,0	1600	400	2000

	-водоснабжения		200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	Уровень индивидуального жилищного фонда оборудованного приборами учета:	%										
	- электроэнергии,		100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	- сетевого газа,		0,0	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	- воды		10	20	30	40	50	60	70	80	90	100
12	Объем привлеченных инвестиций на развитие и модернизацию объектов водоснабжения.	млн.руб.	2,3	4,1	4,1	5,0	4,0	3,5	3,5	3,1	2,6	2,6
13	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры:	%										
	- электроснабжения,	%	70	68	66	64	62	60	58	56	54	52
	- сетевого газоснабжения,	%	-	0,0	2	4	6	8	10	12	14	16
	- водоснабжения	%	100	100	100	90	80	70	60	50	40	30
14	Уровень потерь коммунальной продукции (воды).	%	40	38	36	34	32	30	28	26	24	22

Раздел 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Программа включает широкий спектр мероприятий по развитию и модернизации (строительство и реконструкция) систем коммунальной инфраструктуры поселений (населенных пунктов) муниципального образования, направленных на повышение уровня их технического состояния, расширение номенклатуры, увеличения объема и улучшение качества коммунальных услуг, оказываемых населению.

Обеспечение электроэнергией вновь вводимых жилых домов и объектов социальной сферы в населенных пунктах МО предполагается решить путем дополнительного строительства воздушных ЛЭП-0,4 кВ.

С целью улучшения качества уличного освещения, снижения затрат МО на электроэнергию предполагается реконструкция сетей уличного освещения в населенных пунктах МО.

Реконструкция объектов электроснабжения, находящихся в имущественной принадлежности ОАО МРСК Центра предусматривается его инвестиционными программами.

В связи с планируемым подключением к сетевому газоснабжению населенных пунктов муниципального образования «Волоконский сельсовет» в рамках Программы газификации Большесолдатского района Курской области предполагается реализация мероприятий по разработке проектно-сметной документации и приобретению необходимого оборудования, а также проведение строительства уличных сетей газоснабжения в населенных пунктах МО. Общая протяженность вводимых в период реализации Программы сетей газопровода в населенных пунктах МО составит 86,1 км.

В связи с этим планируется комплекс мероприятий по непосредственному подключению жилых помещений, объектов социальной и производственной сферы к сетям газоснабжения с установкой необходимого теплогенерирующего оборудования.

Обеспечение водой планируемой застройки индивидуального жилья и объектов социальной сферы в поселениях (населенных пунктах) предполагается за счет строительства водопроводных сетей.

В период реализации Программы в поселениях района предполагается провести полную реконструкцию сооружений водоснабжения.

Намечается организация сбора и вывоза на районный полигон ТБО и промышленных отходов, накапливаемых в МО.

Программой предусматривается организация работы МО по оказанию населению и организациям, не обеспеченных центральной канализацией, услуг по вывозу нечистот и жидких бытовых отходов.

Программой предполагается создание технического парка для обеспечения в полном объеме планово-регулярной механизированной уборки улиц населенных пунктов муниципального образования.

1. Сбор и вывоз ТБО

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (млн. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Срок получения эффекта	Срок окупаемости проекта	Предполаг. источник финанс-ния
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Разработка схемы санитарной очистки, сбора и утилизации ТБО	0,02	2013	Снижение затрат на оказание услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	2013	2013	Инвестиционная программа
2	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Приобретение и установка контейнеров емк. 0,5-1 куб.м -20 ед.	0,2	2013-2022	Повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	2013	2022	Инвестиционная программа
3	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Установка контейнеров емк. 5-7 куб.м и строительство площадок контейнерных площадок 12 ед.	0,48	2013-2022	Повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	2013	2022	Инвестиционная программа
4	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Приобретение специализированной автотракторной техники по сан очистке, сбору и вывозу ТБО – 3 ед.	2,0	2013-2022	Повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	2013	2022	Инвестиционная программа
5	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Ликвидация стихийных свалок на территории МО		0,2	2013	Улучшение санитарного состояния территории города	2013	2013	Бюджет
	Итого			2,9					

Раздел 6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2013 - 2022 годы составляет 141450 тыс. рублей

Потребность в финансовых ресурсах в разрезе отраслевых программ инвестиционных проектов и источников финансирования по годам реализации Программы представлена в таблицах.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2013 - 2022 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

Объемы и источники финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Волоконский сельсовет» на 2013-2022 годы (млн.р.)

Таблица 22

№ п/п	Программы инвестиционных проектов	Всего	В том числе по источникам финансирования			
			Бюджетные средства всех уровней	Средства населения (плата за подключение)	Кредиты (инвестиционная надбавка к тарифам)	Прочие инвесторы – застройщики
1	Программа инвестиционных проектов по электроснабжению	9,65	5,5	3,0	-	1,15
2	Программа инвестиционных проектов по газоснабжению	90,1	87,6	2,0	-	0,5
3	Программа инвестиционных проектов по водоснабжению	38,8	1,5	2,0	34,8	0,5
4	Программа сбора и вывоза ТБО и ЖБО	2,9	0,22	-	2,68	-
	Всего по Программе	141,45	94,82	7,0	37,48	2,15

Объемы и сроки финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Волоконский сельсовет» на 2013- 2022 годы (млн.р.)

Таблица 23

№ п/п	Программы инвестиционных проектов	Всего	В том числе по годам									
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	Программа инвестиционных проектов по электроснабжению	9,65	0,55	1,7	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	1,55	1,55	1,55
2	Программа инвестиционных проектов по газоснабжению	90,1	45,7	8,8	32,7	0,2	0,2	0,2	0,2	0,7	0,7	0,7
3	Программа инвестиционных проектов по водоснабжению	38,8	2,5	4,8	4,3	5,2	4,2	3,7	3,7	3,8	3,3	3,3
4	Программа сбора и вывоза ТБО и ЖБО	2,9	0,62	0,1	0,1	1,06	0,16	0,16	0,7	-	-	-
	Всего по Программе	141,45	49,37	15,4	37,65	7,01	5,11	4,61	5,15	6,05	5,55	5,55

Раздел 7. Управление Программой

Администрация муниципального образования «Волоконский сельсовет» – муниципальный заказчик Программы осуществляет общее руководство реализацией Программы, отвечает за целевое исполнение выделяемых на ее реализацию средств.

Разработка проектно-сметной документации, технический надзор, содержание заказчиков-застройщиков осуществляется за счет средств, запланированных на реализацию мероприятий Программы.

В целях обеспечения своевременной и качественной реализации Программы муниципальный заказчик Программы:

- обеспечивает в соответствии с действующим законодательством проведение конкурсов на выполнение программных мероприятий;
- отбор в установленном порядке исполнителей работ и поставщиков оборудования по каждому программному мероприятию, финансируемому за счет бюджетных средств;
- координацию исполнения программных мероприятий, включая мониторинг их реализации, оценку результативности;
- непосредственный контроль хода реализации мероприятий Программы;
- подготовку отчетов о реализации Программы.
- контролирует действия исполнителей программных мероприятий, целевое использование направляемых им средств;
- решает вопросы по организации различных форм внебюджетного финансирования Программы;
- анализирует ход реализации Программы и по результатам ее исполнения вносит установленным порядком предложения по ее корректировке;
- подает бюджетные заявки в соответствующие учреждения финансов и жилищно-коммунального хозяйства вышестоящих территориальных образований;
- отвечает за своевременное выполнение программных мероприятий, обеспечение привлечения внебюджетных средств и средств бюджетов различного уровня, а также за реализацию механизмов привлечения средств различных источников на выполнение Программы;

С учетом возможностей источников финансирования администрация муниципального образования ежегодно согласовывает с муниципальными предприятиями жилищно-коммунального хозяйства перечень объектов для проведения мероприятий по их модернизации и представляет на утверждение Главе муниципального образования.

Ежегодно в процессе подготовки бюджета муниципального образования с учетом хода реализации Программы администрация МО готовит уточненный перечень мероприятий Программы на следующий год с указанием объемов их финансирования, а также подает в соответствующее финансовое учреждение бюджетную заявку на финансирование Программы

в предстоящем финансовом году. Уточненный перечень мероприятий Программы утверждается в установленном порядке Главой муниципального образования путем внесения соответствующих изменений в Программу.

Предприятия и организации, задействованные в реализации мероприятий Программы ежемесячно, в течение 10 дней после окончания месяца, направляет в соответствующие структуры администрации МО информацию о ходе реализации Программы.

Администрация МО ежегодно представляет в законодательный орган муниципального образования отчет об исполнении программы, до 1 апреля года, следующего за отчетным периодом.

К участию в реализации Программы муниципальным заказчиком на конкурсной основе привлекаются проектные, строительно-монтажные и иные организации. Действия исполнителей программных мероприятий регламентируются контрактами, заключаемыми с ними муниципальным заказчиком.

