

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЮБИМОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
БОЛЬШЕСОЛДАТСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 августа 2016г. №83

с. Любимовка

Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Любимовский сельсовет» Большесолдатского района Курской области на 2016-2038 годы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях реализации Генерального плана Любимовского сельсовета Большесолдатского района Курской области, Администрация Любимовского сельсовета ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Любимовский сельсовет» Большесолдатского района Курской области на 2016-2038 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.

Глава  
Любимовского сельсовета



С.С. Кожевников

**Утверждена**  
Постановлением Администрации  
Любимовского сельсовета  
Большесолдатского района  
Курской области  
от 29.08.2016г. №83

# **Программа**

**комплексного развития  
социальной инфраструктуры  
муниципального образования  
«Любимовский сельсовет»  
Большесолдатского района Курской области  
на 2016- 2038 годы**

## Раздел 1. Паспорт

Программы комплексного развития социальной инфраструктуры  
муниципального образования «Любимовский сельсовет»  
Большесолдатского района Курской области  
на 2016-2038 годы

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Любимовский сельсовет» Большесолдатского района Курской области на 2016-2038 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. N 456-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" Постановление Правительства РФ от 1 октября 2015 г. N 1050 "Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов" Генеральный план муниципального образования «Любимовский сельсовет» Большесолдатского района Курской области
Заказчик Программы	Администрация Любимовского сельсовета Большесолдатского района Курской области
Разработчик Программы	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Юго-Западный государственный университет»
Цель Программы	- обеспечение развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Любимовский сельсовет» Большесолдатского района Курской области и для закрепления населения, повышения уровня его жизни
Задачи Программы	- обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры; - обеспечить доступность объектов социальной инфраструктуры; - обеспечить сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры; - обеспечить достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами; - обеспечить эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.
Важнейшие целевые	- повышение безопасности, качества и эффек-

показатели Программы	<p>тивности использования населением объектов социальной инфраструктуры;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры;</li> <li>- сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры;</li> <li>- повышение расчетного уровня обеспеченности населения услугами;</li> <li>- повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.</li> </ul>
Сроки и этапы реализации Программы	2016 - 2038 годы
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	<p>Сохранение сети учреждений социальной сферы, укрепление их материально-технической базы. Осуществление комплексного строительства объектов обслуживания с учетом нормативов по обеспечению населения объектами социального обслуживания.</p>
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования Программы составит 7,1 млн. рублей, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2016 год – 0;</li> <li>2017 год – 1,0 млн. рублей;</li> <li>2018 год – 2,0 млн. рублей;</li> <li>2019 год – 2,1 млн. рублей;</li> <li>2020 год – 0,5 млн. рублей;</li> <li>2021 – 2034 годы – 1,5 млн. рублей;</li> </ul> <p>Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, инвестиции.</p>

## Раздел 2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

### 2.1. Описание социально-экономического состояния поселения

Муниципальное образование - Любимовский сельсовет расположен в северной части Большесолдатского района Курской области. Общая площадь земель в границах муниципального образования «Любимовский сельсовет» составляет 9700,0 га.

Любимовский сельсовет с северной стороны граничит с Курчатовским районом, с восточной стороны граничит с Медвенским и Октябрьским районами, с южной стороны с Нижнегридинским сельсоветом, с западной стороны с Борщенским сельсоветом и Курчатовским районом.

В состав Любимовского сельсовета включено 11 населенных пунктов: с. Любимовка, п. Долгий, д. Ефросимовка, д. 1-я Косторная, д. 2-я Косторная, д. Красная Горка, д. Масловка, с. 1-е Мальцево, с. 2-е Мальцево, д. Толмачёвка, д. Хитровка. Административным центром является с. Любимовка. Границы и статус Любимовского сельсовета установлены Законом Курской области № 48-ЗКО «О муниципальных образованиях Курской области» от 21 октября 2004 года.

Таблица 1– Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам).

№ п/п	Населенный пункт	Число хозяйств	Количество жителей	Пенсионеры	Дети от рождения до 18 лет	Работающее население
<b>Любимовский сельсовет</b>		<b>1034</b>	<b>2276</b>	<b>674</b>	<b>401</b>	<b>1201</b>
1.	село Любимовка	629	1354	358	233	763
2.	посёлок Долгий	85	174	56	34	84
3.	деревня Ефросимовка	36	111	29	16	66
4.	деревня 1-я Касторная	126	348	108	80	160
5.	деревня 2-я Касторная	5	5	5	0	0
6.	деревня Красная Горка	12	24	13	1	10
7.	деревня Масловка	13	13	13	0	0
8.	село 1-е Мальцево	54	102	38	13	51
9.	село 2-е Мальцево	67	140	49	24	67
10.	деревня Толмачёвка	0	0	0	0	0
11.	деревня Хитровка	7	5	5	0	0

## 2.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения

Система социально обслуживания муниципального образования «Любимовский сельсовет» формируется с учетом следующих факторов: сложившихся коммуникационных связей, экономического и социально-культурного потенциала, особенностей системы расселения по территории, уровня развития транспортной сети и представлена следующими объектами.

**Таблица 2**

### Обеспеченность населения основными учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания по состоянию на 01.01.2016 г.

№ п/п	Наименование учреждений обслуживания	Единица измерения	Проектная емкость существующих сохраняемых объектов		Количество объектов, единиц
			значение	% обеспеченности	
1	Дошкольные образовательные учреждения	мест	-	0,0	0
2	Общеобразовательные школы	мест	400	60	2
3	Спортивные залы при школах	м <sup>2</sup> площ. зала	400	-	3
4	Плоскостные спортивные сооружения	га	0,5	-	3
5	Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт	объект	3	-	-
6	Клубы сельских поселений	мест	400	127	2
7	Киноустановки (в ДК)	объект	1	100	0
8	Сельские библиотеки	тыс. единиц хранения	2	150	2
9	Магазины, в том числе:	м <sup>2</sup> торг. площ.	300	50	5
	магазины продовольственных товаров	м <sup>2</sup> торг. площ.	300	-	5
10	Общедоступные столовые, закусочные	м <sup>2</sup> /мест	0	0	0
11	Столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	м <sup>2</sup> /мест	90	-	2
12	Администрация сельсовета	объект	1	-	1
13	Отделения связи	объект	1	100	2

Данные таблицы свидетельствуют о том, что в целом обеспеченность сельсовета учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания в целом соответствует нормативным требованиям (СП 42.13330.2011).

### Образование и воспитание

Образовательная система – совокупность образовательных учреждений,

призванных удовлетворить запросы жителей в образовательных услугах и качественном специальном образовании.

Структура образовательных учреждений Любимовского сельсовета представлена учреждениями общего образования.

**Таблица 3. Образовательные учреждения Любимовского сельсовета.**

№ п/п	Наименование	Почтовый адрес	ФИО руководителя	Здание находится в собственности	Штатная численность сотрудников, осн./технич.	Для школ и д/садов – численность учащихся (воспитанников)
1.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Любимовская средняя общеобразовательная школа»	Б.Солдатский район МО «Любимовский сельсовет» с. Любимовка		Муниципального района	20/11	162
2.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Косторнянская основная общеобразовательная школа»	Б.Солдатский район МО «Любимовский сельсовет» д. 1 Косторная		Муниципального района		

### **Детские дошкольные учреждения**

Дошкольное образование в сельсовете отсутствует.

### **Общеобразовательные школы**

В сельсовете функционируют 2 общеобразовательные школы общей проектной мощностью 400 места. Школы работают в односменном режиме. Наполняемость школ в муниципальном образовании составляет 60,0 %. С учетом высокой степени износа объектов предлагается реконструкция зданий. Для учеников из отдаленных населенных пунктов действует система «Школьный автобус».

### **Здравоохранение и социальное обеспечение**

Система здравоохранения Любимовского сельсовета представлена Любимовской врачебной амбулаторией в селе Любимовка, Косторнянским и Долгинским фельдшерскими пунктами. Учреждения способны осуществлять прием до 50 посетителей в смену. Средний износ зданий фельдшерских пунктов составляет 80%.

**Таблица 4. Учреждения здравоохранения Любимовского сельсовета**

№ п/п	Наименование	Почтовый адрес	ФИО руководителя	Здание находится в собственности	Штатная численность сотрудников, осн./технич.	Для школ и д/садов – численность учащихся (воспитанников)
1.	Любимовская врачебная амбулатория	Б.Солдатский район МО «Любимовский сельсовет» с. Любимовка		Муниципального района	15/6	162
2.	Долгинский ФАП	Б.Солдатский район МО «Любимовский сельсовет» п. Долгий		Муниципального района	1/1	
3.	Косторнянский ФАП	Б.Солдатский район МО «Любимовский сельсовет» д. I Косторная		Муниципального района	1/1	

Первую медицинскую помощь население Любимовского сельсовета получает в фельдшерско-акушерских пунктах, стационарную и профильную медицинскую помощь население получает в районной и областной больницах.

Обеспеченность населения услугами здравоохранения соответствует нормативным рекомендациям. В сельсовете действует отделение социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов.

Объекты социальной защиты населения на территории сельсовета отсутствуют.

### **Спортивные сооружения**

Потенциал развития спортивного комплекса на территории Любимовского сельсовета сравнительно не высок: спортивный зал и спортивные площадки при МОУ СОШ.

### **Учреждения культуры**

Главной целью отрасли культуры на территории Любимовского сельсовета является реализация государственной культурной политики, обеспечивающей свободный доступ граждан к культурным ценностям, свободу творчества и участия в культурной жизни, что влечет целенаправленное



воздействие на личность для формирования определенных положительных качеств.

На территории Любимовского сельсовета свою деятельность осуществляют сельский дом культуры клуба и две библиотеки.

В целом, потребность населения сельсовета в объектах культурно-досугового типа и библиотеках удовлетворена.

**Таблица 5. Перечень и характеристика учреждений культуры**

№ п/п	Наименование	Почтовый адрес	Здание находится в собственности	Штатная численность сотрудников, осн./технич.	Проектная емкость
1.	МКУК «Любимовский СДК» Любимовского сельсовета Большесолдатского района Курской области	Б.Солдатский район МО «Любимовский сельсовет» с. Любимовка	Муниципального образования «Любимовский сельсовет»	4/3	200

**Таблица 6. Перечень и характеристика библиотек**

№ п/п	Наименование	Почтовый адрес	Здание находится в собственности	Штатная численность сотрудников, осн./технич.	Проектная емкость
2.	Муниципальное учреждение культуры «Любимовская центральная сельская библиотека»	Б.Солдатский район МО «Любимовский сельсовет» с. Любимовка	Муниципального образования «Любимовский сельсовет»	2	4,5 тыс. томов
3.	Косторнянская сельская библиотека ф/л	Б.Солдатский район МО «Любимовский сельсовет» д. 1 Косторная	Муниципального образования «Любимовский сельсовет»	1/1	3,5 тыс. томов

### **2.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры**

Согласно генерального плана в МО произойдет незначительное уменьшение численности населения поселения, а, следовательно, и уменьшение градостроительной деятельности. В связи с этим можно сделать вывод что на протяжении 2016-2038 годов будет наблюдаться пониженный спрос на социальные услуги.

#### **2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения**

По состоянию на 01.01.2016 г. Любимовский сельсовет Большесолдатского района Курской области имеет всю необходимую нормативно-правовую базу, для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения.

Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. N 456-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Постановление Правительства РФ от 1 октября 2015 г. N 1050 "Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов".

Генеральный план муниципального образования «Любимовский сельсовет» Большесолдатского района Курской области.

Решение Собрании депутатов Любимовского сельсовета Большесолдатского района Курской области от 15 апреля 2015 г. №202 «О внесении изменений в Генеральный план МО «Любимовский сельсовет» Большесолдатского района Курской области».

Решение Собрании депутатов Любимовского сельсовета Большесолдатского района Курской области от 18 мая 2015г. №205 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Любимовский сельсовет» Большесолдатского района Курской области».

#### **Раздел 3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

1. Текущий ремонт МКУК «Любимовский СДК»
2. Строительство детского сада в с. Любимовка

3. Капитальный ремонт МОУ «Любимовская средняя общеобразовательная школа»
4. Капитальный ремонт МОУ «Косторнянская основная общеобразовательная школа»
5. Строительство аптеки в с. Любимовка
6. Текущий ремонт Долгинского ФАП
7. Текущий ремонт Косторнянского ФАП
8. Строительство спортивной площадки рядом с Любимовской школой

#### **Раздел 4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий и учреждений, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, плата за пользование услугами.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2016 - 2038 годы составляет 7,1 млн. рублей

Финансово-экономическое обоснование программы на 2016 - 2038 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

## **Раздел 5. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

В ходе реализации программы поселением будут достигнуты следующие целевые показатели:

- отремонтировано зданий учреждений культуры - 1 шт.
- отремонтировано школьных зданий - 2 шт.
- построено спортивных площадок – 1 шт.
- построено детских садов – 1 шт.
- построено аптек - 1 шт.
- отремонтировано ФАП - 2 шт.

## **Раздел 6. Предложения по совершенствованию нормативно- правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

Для более качественного функционирования обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры на протяжении срока действия программы необходимо проводить корректировку Правил землепользования и застройки и генерального плана муниципального образования.

**Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры 2016–2034 годы**

**Таблица 8**

№ п/п	Наименование Мероприятия (проекта)	Тип (реконструкция, проектирование, строительство)	Характеристика мероприятия	Затраты на реализацию проекта (млн. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Срок получения эффекта	Срок окупаемости проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	Текущий ремонт МКУК «Любимовский СДК»	Ремонт	Перекрытие кровли, замена окон, штукатурка и покраска стен, замена и утепление пола	0,7	2018	Улучшение качества социальных услуг	2019	2022	Местный бюджет, спонсорская помощь
2	Строительство детского сада в с. Любимовка	Строительство	Проектирование, строительство, ввод в эксплуатацию	2,1	2019	Улучшение качества социальных услуг	2020	2024	Местный бюджет Областной бюджет
3	Капитальный ремонт МОУ «Любимовская средняя общеобразовательная школа»	Ремонт	Перекрытие кровли, замена окон, штукатурка и покраска стен, замена и утепление пола, утепление стен	0,8	2017	Улучшение качества социальных услуг	2018	2021	Местный бюджет, спонсорская помощь
4	Капитальный ремонт МОУ «Косторнянская основная общеобразовательная	Ремонт	Перекрытие кровли, замена окон, штукатурка и покраска стен, замена и утепление пола, утепление стен	0,8	2018	Улучшение качества социальных услуг	2019	2022	Местный бюджет, спонсорская помощь

