

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЮБОСТАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
БОЛЬШЕСОЛДАТСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.08.2016 года

№70

**Об утверждении Программы комплексного
развития социальной инфраструктуры муниципального образования
«Любостанский сельсовет» Большесолдатского района
Курской области на 2016-2034 годы**

В целях реализации Генерального плана МО «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района, Курской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области на 2016-2034 годы. Приложение.

2. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте администрации Большесолдатского района в сети Интернет и на 5 информационных стендах, расположенных:

- 1-й – в с.Любостань;
- 2-й – в д.Леоновка;
- 3-й – в с.Скородное;
- 4-й – в д.Большой Каменец;
- 5-й – в д.Левшино

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Любостанского



Э.В. Кононов
Э.В. Кононов

Утверждена
Постановлением Администрации
Любостанского сельсовета
Большесолдатского района
Курской области
от 29.08.2016г. №70

Программа

**комплексного развития
социальной инфраструктуры
муниципального образования
«Любостанский сельсовет»
Большесолдатского района Курской области
на 2016- 2034 годы**

Раздел 1. Паспорт

Программы комплексного развития социальной инфраструктуры
муниципального образования «Любостанский сельсовет»
Большесолдатского района Курской области на 2016-2034 годы

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области на 2016-2034 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. N 456-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" Постановление Правительства РФ от 1 октября 2015 г. N 1050 "Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов" Генеральный план муниципального образования «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области
Заказчик Программы	Администрация Любостанского сельсовета Большесолдатского района Курской области
Разработчик Программы	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Юго-Западный государственный университет»
Цель Программы	- обеспечение развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области и для закрепления населения, повышения уровня его жизни
Задачи Программы	- обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры; - обеспечить доступность объектов социальной инфраструктуры; - обеспечить сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры; - обеспечить достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами; - обеспечить эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.

<p>Важнейшие целевые показатели Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - повышение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры; - обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры; - сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры; - повышение расчетного уровня обеспеченности населения услугами; - повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.
<p>Сроки и этапы реализации Программы</p>	<p>2016 - 2034 годы</p>
<p>Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры</p>	<p>Сохранение сети учреждений социальной сферы, укрепление их материально-технической базы. Осуществление комплексного строительства объектов обслуживания с учетом нормативов по обеспечению населения объектами социального обслуживания.</p>
<p>Объемы и источники финансирования Программы</p>	<p>Общий объем финансирования Программы составит 320,8 млн. рублей, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> 2016 год – 0; 2017 год – 0; 2018 год – 1,3 млн. рублей; 2019 год – 4,7 млн. рублей; 2020 год – 6,7 млн. рублей; 2021 – 2034 годы – 308,1 млн. рублей; <p>Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, инвестиции.</p>

Раздел 2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

2.1. Описание социально-экономического состояния поселения

Любостанский сельсовет протянулся из центра Большесолдатского района Курской области к его юго-восточным границам. На севере он граничит с Волоконским и Нижнегридинским сельсоветами, на востоке с Медвенским и Обоянским районами, на юге с Беловским районом и Сторожевским сельсоветом, на западе с Большесолдатским сельсоветом. Утвержден в статусе муниципального образования Законом Курской области № 26-ЗКО от 26.04.2010 г.

Площадь Любостанского сельсовета равна 133,3 км², что составляет 17,4% площади Большесолдатского района. Численность населения сельсовета на 01.01.2012 г. составила 1449 человек, средняя плотность населения – 10,3 чел./кв.км.

В состав Любостанского сельсовета входят 8 населенных пунктов, в том числе 2 без населения. Административным центром муниципального образования является село Любостань с численностью населения 639 человек.

Таблица 1 Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам)

№ п/п	Наименование населенного пункта	Удаленность (км.)		Число дворов	Общая численность, чел.
		от районного центра	от центра муниципального образования		
1	с.Любостань	20	-	209	639
2	с.Скородное	12	12	219	458
3	д.Леоновка	30	10	86	233
4	д.Большой Каменец	17	13	39	55
5	д.Левшино	8	16	19	42
6	п.Веселый	25	7	11	22
7	п.Андреевский		0	0	0
8	п.Выдрин		0	0	0
Итого:				583	1449

2.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения

Система социально-бытового обслуживания муниципального образования «Любостанский сельсовет» формируется с учетом следующих факторов: сложившихся коммуникационных связей, экономического и социально-культурного потенциала, особенностей системы расселения по территории, уровня развития транспортной сети.

Социальная сфера Любостанского сельсовета включает в себя три общеобразовательные школы, три ФАПа, четыре учреждения культурно-досугового типа, три библиотеки, три почтовых отделения и девять объектов розничной торговли.

Таблица 2

Обеспеченность населения основными учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания по состоянию на 01.01.2016 г.

№ п/п	Наименование учреждений обслуживания	Единица измерения	Проектная емкость существующих сохраняемых объектов		Количество объектов, единиц
			значение	% обеспеченности	
1	Дошкольные образовательные учреждения	мест	-	0,0	0
2	Общеобразовательные школы	мест	129	233	3
3	Спортивные залы при школах	м ² площ. зала	150	169	3
4	Плоскостные спортивные сооружения	га	1,2	112	3
5	Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт	объект	3	-	-
6	Клубы сельских поселений	мест	700	115	3
7	Киноустановки (в ДК)	объект	3	100	3
8	Сельские библиотеки	тыс. единиц хранения	12	135	3
9	Магазины, в том числе:	м ²	269	61	8
	магазины продовольственных товаров	торг.площ. м ²	269	61	8
10	Общедоступные столовые, закусочные	м ² /мест	0	0	0
11	Столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	м ² /мест	-	-	-
12	Администрация сельсовета	объект	1	-	1
13	Отделения связи	объект	3	300	3

Данные таблицы свидетельствуют о том, что в целом обеспеченность сельсовета учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания в целом соответствует нормативным требованиям (СП 42.13330.2011).

Образование и воспитание

Образовательная система – совокупность образовательных учреждений, призванных удовлетворить запросы жителей в образовательных услугах и качественном специальном образовании.

Структура образовательных учреждений Любостанского сельсовета представлена учреждениями общего образования.

Детские дошкольные учреждения

Детские дошкольные учреждения в Любостанском сельсовете отсутствуют.

Общеобразовательные школы

В сельсовете функционируют три общеобразовательные школы, в том числе две средние - МКОУ «Любостанская средняя общеобразовательная школа» (с. Любостань) и МКОУ «Скородянская средняя общеобразовательная школа» (с. Скородное), а также одна основная школа – МКОУ «Леоновская основная общеобразовательная школа» (д. Леоновка). Общая численность учеников посещающих школы сельсовета составляет 129 человек. Школы работают в одну смену, для учеников из отдаленных населенных пунктов действует система «Школьный автобус».

Здравоохранение и социальное обеспечение

Система здравоохранения Любостанского сельсовета представлена тремя фельдшерско-акушерскими пунктами расположенными в с. Любостань,

с. Скородное и д. Леоновка.

Первую медицинскую помощь население Любостанского сельсовета получает в фельдшерско-акушерских пунктах, стационарную и профильную медицинскую помощь население получает в районной и областной больницах.

Объекты социальной защиты населения на территории сельсовета отсутствуют.

Спортивные сооружения

На территории Любостанского сельсовета расположено 6 сооружений для занятий физкультурой и спортом, в том числе 3 плоскостных спортивных сооружения и 3 спортивных зала на базе школ.

Учреждения культуры

Главной целью отрасли культуры на территории Любостанского сельсовета является реализация государственной культурной политики, обеспечивающей свободный доступ граждан к культурным ценностям, свободу творчества и участия в культурной жизни, что влечет целенаправленное воздействие на личность для формирования определенных положительных качеств.

Учреждения культуры Любостанского сельсовета представлены четырьмя учреждениями культурно-досугового типа, и двумя библиотеками.

В целом, потребность населения сельсовета в объектах культурно-досугового типа и библиотеках удовлетворена.

Таблица 3. Перечень учреждений культуры расположенных в Любостанском сельсовете

№	Наименование учреждения	Месторасположения
1	Любостанский ЦСДК	с.Любостань
2	Леоновский клуб досуга	д.Леоновка
3	Скородянский ЦСДК	с.Скородное
4	Любостанская центральная сельская библиотека	с.Любостань
5	Леоновская сельская библиотека	д.Леоновка
6	Скородянка центральная сельская библиотека	с.Скородное

2.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры

Согласно генерального плана в МО произойдет незначительное увеличение численности населения поселения, а следовательно, и увеличение градостроительной деятельности. В связи с этим можно сделать вывод, что на протяжении 2016-2034 годов будет наблюдаться небольшое увеличение спроса на социальные услуги.

2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения

По состоянию на 01.01.2016 г. Любостанский сельсовет Большесолдатского района Курской области имеет всю необходимую нормативно-правовую базу, для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения:

-Федеральный закон от 29 декабря 2014 г. N 456-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации";

-Постановление Правительства РФ от 1 октября 2015 г. N 1050 "Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов";

-Генеральный план муниципального образования «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области.

Раздел 3. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры

Формирование и развитие системы культурно-бытового обслуживания в значительной мере способствует достижению главной цели градостроительной политики сельсовета – обеспечения комфортности проживания.

Для доведения обеспеченности населения Любостанского сельсовета в услугах учреждений социального и культурно-бытового назначения до нормативов рекомендуемых в «Региональных нормативы градостроительного проектирования Курской области» Генеральным планом предлагается:

на 1 очередь строительства:

- Строительство 3 детских спортивных площадок по программе «Газпром-детям» в с. Любостань, с. Скородное, д. Леоновка;
- Строительство 2 Домов культуры в с. Любостань и д. Леоновка;
- Строительство 2 детских садов в с. Любостань и с. Скородное;
- Строительство 5 магазинов в с. Любостань, с. Скородное, д. Леоновка, д. Б-Каменец, д. Левшино;
- Строительство фельдшерско-акушерского пункта в д. Леоновка;
- Строительство отделения связи в д. Леоновка;
- Строительство автокомплекса (автосервис, кафе) в д. Левшино.

В целях поддержания в нормальном техническом состоянии объектов социальной сферы необходимо выполнить следующие мероприятия:

1. Текущий ремонт МКУК «Любостанский ЦСДК»
2. Текущий ремонт МКУК «Скороднянский ЦСДК»
3. Текущий ремонт МКОУ «Любостанская средняя общеобразовательная школа»
4. Текущий ремонт МКОУ «Леоновская средняя общеобразовательная школа»
5. Текущий ремонт Любостанского ФАП
6. Текущий ремонт Скороднянского ФАП

Раздел 4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий и учреждений, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, плата за пользование услугами.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2016 - 2034 годы составляет 320,8 млн. рублей

Финансово-экономическое обоснование программы на 2016 - 2034 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

Раздел 5. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры

В ходе реализации программы поселением будут достигнуты следующие целевые показатели:

- отремонтировано зданий учреждений культуры - 2 шт.
- отремонтировано школьных зданий - 2 шт.
- построено спортивных площадок – 1 шт.
- отремонтировано ФАП - 2 шт.

Раздел 6. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры

Для более качественного функционирования обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры на протяжении срока действия программы необходимо проводить корректировку Правил землепользования и застройки муниципального образования, генерального плана поселения.

Таблица 4

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры 2016–2034 годы

№ п/п	Наименование Мероприятия (проекта)	Тип (реконструкция, проектирование, строительство)	Характеристика мероприятия	Затраты на реализацию проекта (млн. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Срок получения эффекта	Срок окупаемости проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	Строительство детской спортивной площадки в с. Скородное	Строительство		4,0	2019	обеспечение комфортности проживания	2020		Внебюджетные источники
2	Строительство детской спортивной Площадки в с. Любостань	Строительство		4,0	2020	обеспечение комфортности проживания	2021		Внебюджетные источники
3	Строительство детской спортивной площадки в с. Леоновка	Строительство		4,0	2021	обеспечение комфортности проживания	2022		Внебюджетные источники
4	Строительство Дома культуры в с. Любостань	Проектирование и строительство		100,0	2030	обеспечение комфортности проживания	2032		Бюджеты всех уровней, спонсорская помощь

5	Строительство Дома культуры в д. Леоновка	Проектирование и строительство		100,0	2032	обеспечение комфортности проживания	2034	Бюджеты всех уровней, спонсорская помощь
6	Строительство детского сада в с. Любостань	Проектирование и строительство		50,0	2030	обеспечение комфортности проживания	2032	Бюджеты всех уровней, спонсорская помощь
7	Строительство детского сада в с. Скородное	Проектирование и строительство		50,0	2032	обеспечение комфортности проживания	2034	Бюджеты всех уровней, спонсорская помощь
8	Строительство магазина в с. Любостань	Проектирование и строительство		0,5	2020	обеспечение комфортности проживания	2021	Внебюджетные источники
9	Строительство магазина в с. Скородное	Проектирование и строительство		0,5	2020	обеспечение комфортности проживания	2021	Внебюджетные источники
10	Строительство магазина в д. Леоновка	Проектирование и строительство		0,5	2022	обеспечение комфортности проживания	2023	Внебюджетные источники
11	Строительство магазина в д. Большой Камень	Проектирование и строительство		0,5	2024	обеспечение комфортности проживания	2025	Внебюджетные источники
12	Строительство магазина в д. Левшино	Проектирование и строительство		0,5	2026	обеспечение комфортности проживания	2027	Внебюджетные источники
13	Строительство ФАП в д. Леоновка	Проектирование и строительство		0,5	2027	обеспечение комфортности проживания	2028	Бюджеты всех уровней

	новка												
14	Строительство отделения связи в д. Леоновка	Проектирование и строительство			0,5	2028	обеспечение комфорта-ности прожития	2029					Внебюджетные источники
15	Строительство автокомплекса в д. Левшино	Проектирование и строительство			0,5	2030		2034					Внебюджетные источники
16	Текущий ремонт МКУК «Любостанский ЦСДК»	Ремонт	Перекрытие кровли, замена окон, штукатурка и утепление стен		0,8	2018	обеспечение комфорта-ности прожития	2019	2022				Местный бюджет, спонсорская по- мощь
17	Текущий ре- монт МКУК «Скородянский ЦСДК»	Ремонт	Перекрытие кровли, за- мена окон, штукатурка и утепление стен		0,7	2019	обеспечение комфорта-ности прожития	2020	2024				Местный бюджет Областной бюджет
18	Текущий ре- монт МКОУ «Любостанская средняя обще- образовательная школа»	Ремонт	Перекрытие кровли, за- мена окон, штукатурка и покраска стен		1,2	2020	обеспечение комфорта-ности прожития	2021	2025				Местный бюджет, спонсорская по- мощь
19	Текущий ремонт МКОУ « Леонов- ская основная общеобразова- тельная школа»	Ремонт	Перекрытие кровли, за- мена окон, штукатурка и покраска стен		1,1	2021	обеспечение комфорта-ности прожития	2022	2025				Местный бюджет, спонсорская по- мощь
20	Текущий ре- монт Любо- станского ФАП	Ремонт	Перекрытие кровли, за- мена окон, штукатурка и покраска стен		0,5	2018	обеспечение комфорта-ности прожития	2019	2021				Местный бюджет, спонсорская по- мощь

21	Текущий ремонт Скороднянского ФАП	Ремонт	Перекрытие кровли, замена окон, штукатурка и покраска стен	0,5	2020	обеспечение комфорта-сти прожи-вания	2021	2025	Местный бюджет, спонсорская по- мощь
----	-----------------------------------	--------	--	-----	------	--------------------------------------	------	------	--------------------------------------

Таблица 5

План-график мероприятий Программы и целевые показатели

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансирование по годам, млн.рублей						
		2016	2017	2018	2019	2020	2021-2034	
1	Строительство детской спортивной площадки в с. Скородное				4,0			
2	Строительство детской спортивной Площадки в с. Любостань					4,0		
3	Строительство детской спортивной площадки в с. Леоновка							4,0
4	Строительство Дома культуры в с. Любостань							100,0
5	Строительство Дома культуры в д. Леоновка							100,0
6	Строительство детского сада в с. Любостань							50,0
7	Строительство детского сада в с. Скородное						0,5	50,0
8	Строительство магазина в с. Любостань						0,5	
9	Строительство магазина в с. Скородное						0,5	
10	Строительство магазина в д. Леоновка							0,5
11	Строительство магазина в д. Большой Каменец							0,5
12	Строительство магазина в д. Левшино							0,5
13	Строительство ФАП в д. Леоновка							0,5

14	Строительство отделения связи в д. Леоновка									0,5
15	Строительство автокомплекса в д. Левшино									0,5
16	Текущий ремонт МКУК «Любостанский ЦСДК»			0,8						
17	Текущий ремонт МКУК «Скороднянский ЦСДК»				0,7					
18	Текущий ремонт МКОУ «Любостанская средняя общеобразовательная школа»							1,2		
19	Текущий ремонт МКОУ « Леоновская основная общеобразовательная школа»									1,1
20	Текущий ремонт Любостанского ФАП			0,5						
21	Текущий ремонт Скороднянского ФАП							0,5		
ИТОГО:										
				1,3	4,7			6,7		308,1