

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЛЮБОСТАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
БОЛЬШЕСОЛДАТСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 27.06.2015 года №199
село Любостань

Об утверждении Программы комплексного
развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Любостанский
сельсовет» Большесолдатского района
Курской области на 2015-2022 годы

В целях реализации Перечня поручений президента Российской Федерации от 17.03.2011г. Пр-701, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказа Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Федерального закона от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Генерального плана МО «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района, Курской области, Собрание депутатов Любостанского сельсовета РЕШИЛО:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области на 2015-2022 годы. Приложение.


2. При формировании бюджета сельсовета на 2015 и последующие годы предусматривать необходимые денежные средства на финансирование мероприятий программы.

3. Установить, что Администрацией Любостанского сельсовета в случае необходимости могут вноситься предложения по уточнению и корректировке программных мероприятий, сроков их исполнения, а также по распределению и перераспределению финансовых средств.

4. Контроль за выполнением настоящего Решения оставляю за собой.

5. Решение вступает в силу со дня его обнародования путем размещения на 5 информационных стендах, расположенных:

- 1-й – в с.Любостань;
- 2-й – в д.Леоновка;
- 3-й – в с.Скородное;
- 4-й – в д.Большой Каменец;
- 5-й – в д.Левшино.

Глава Любостанского сельсовета  Э.В.Кононов



Программа
комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
муниципального образования
«Любостанский сельсовет»
Большесолдатского района
Курской области на 2015-2022 годы

Разработчик: Администрация
Любостанского сельсовета

Глава Любостанского сельсовета *Э.В. Кононов* **Э.В. Кононов**



Раздел 1. Паспорт

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области на 2015-2022 годы"

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области на 2015-2022 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Перечень поручений президента Российской Федерации от 17.03.2011г. Пр-701. Градостроительный кодекс Российской Федерации. Приказ Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований». Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». Федеральный закон от 23.11.2004г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Заказчик Программы	Администрация муниципального образования «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области
Разработчик Программы	Администрация муниципального образования «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области
Цель Программы	- качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области
Задачи Программы	- обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы; - модернизация систем коммунальной

	<p>инфраструктуры (электроснабжение и водоснабжение) в целях повышения качества производимых организациями коммунального комплекса товаров и оказываемых услуг;</p> <p>-улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования “Любостанский сельсовет” Большесолдатского района Курской области</p>
Важнейшие целевые показатели Программы	<ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры; - ликвидация аварийных и полностью изношенных объектов коммунального хозяйства; - увеличение объемов и повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; - дальнейшая активизация жилищного строительства; - улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования “Любостанский сельсовет” Большесолдатского района Курской области.
Сроки и этапы реализации Программы	2015- 2022 годы
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования Программы составит 65850 тыс. рублей, в т.ч.:</p> <p>2015 год – 50 тыс. рублей;</p> <p>2016 год – 16130 тыс. рублей;</p> <p>2017 год – 8110 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 7260 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 8250 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 8450 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 8450 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 9150 тыс. рублей.</p> <p>Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифная составляющая, плата за подключение, инвестиции.</p>

Раздел 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1 Общие сведения о социально-экономическом положении муниципального образования

Муниципальное образование «Любостанский сельсовет» расположено в северной части Большесолдатского района Курской области.

Муниципальное образование «Любостанский сельсовет» включает в себя 8 населенных пунктов, в том числе 2 без населения - п.Выдрин и п.Андреевский. Центром муниципального образования «Любостанский сельсовет» является село Любостань.

Численность населения муниципального образования по состоянию на 01.01.2015 года составила 1355 человек.

Уровень развития экономики муниципального образования «Любостанский сельсовет» относительно невысокий. Муниципальное образование «Любостанский сельсовет» является дотационным субъектом бюджетных отношений в Большесолдатском районе Курской области.

Основными производственными направлениями предприятий, функционирующих на территории муниципального образования, является производство сельскохозяйственной продукции.

2.2 Характеристика обеспечения коммунальными услугами жилищного фонда и объектов социальной сферы.

Жилищный фонд муниципального образования «Любостанский сельсовет» составляют индивидуальные дома.

Общая площадь жилищного фонда муниципального образования согласно статистическим данным на 01.01.2015 года составляет 38700 кв. метров.

Обеспеченность жильем в 2014 году на 1-го человека составляла 28,5 кв. м на одного человека.

Средний уровень благоустройства жилищного фонда по обеспеченности электроэнергией составляет 100%, водопроводом – 90%.

Объекты социальной сферы (народного образования, здравоохранения), расположенные на территории муниципального образования, находятся в районной и областной собственности.

В муниципальной собственности Любостанского сельсовета находятся – здания сельских домов культуры.

Показатели жилищного фонда населенных пунктов МО «Любостанский сельсовет» на 01.01.2015 года

Таблица 1

№ п/п	Наименование населенного пункта	Общие данные			Обеспеченность коммунальными услугами (чел./кв. м)			Наличие приборов учета (ед)		Потребление коммун. услуг в год			
		Кол-во домов (ед.)	Кол-во жителей (чел.)	Общ. площадь (кв.м)	От центрального водопровода	От собственного источника	Электроснабжения	Вода	Удельное на 1-го человека	Вода (куб.м)	Электроснабжения (кВтч)	Вода (куб.м)	Электроснабжения (т.кВтч)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	С.Любостань	270	596	16867	590/16715	6/152	596/16867	-	270	24	914	14304	544,7
2	Д.Леоновка	117	215	6195	210/6068	5/127	215/6195	-	117	24	914	5160	196,5
3	П.Веселый	18	22	597	2/70	20/527	22/597	-	18	24	914	528	20,1
4	С.Скородное	219	437	12287	437/12287	-	437/12287	-	219	24	914	10488	399,4
5	Д.Большой Каменец	40	42	1591	22/858	20/733	42/1591	-	40	24	914	1008	38,4
6	Д.Левшино	20	43	1163	43/1163	-	43/1163	-	20	24	914	1032	38,3
	ИТОГО	684	1355	38700	37161	1539	38700	-	684	-	914	32520	1237,4

Показатели объектов бюджетной сферы, находящиеся в собственности МО «Любостанский сельсовет» за 2014 год

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта, населенного пункта	Общие данные				Обеспеченность коммунальными услугами (кв. м)				Наличие приборов учета (ед)		Потребление коммунальных услуг в год	
		Численность работников (чел.)	Мощность (местимост.) (чел.)	Общ. площадь (кв.м)	Год постройки	От центральной котельной	От собственного источника	От центрального водопровода	От собственного источника	вода	электроэнергия	Вода (куб.м)	Электроэнергия (кВтч)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Администрация МО	5	50	90	1976	-	90	-	-	-	1	7,0	12000
3	СДК с.Любостань	3	120	190	1965	-	190	-	-	-	1	5,0	1900
4	СДК с.Скородное	3	150	300	1975	-	300	-	-	-	1	5,0	1900
5	Леоновский Дом досуга	1	50	60	1969	-	60	-	-	-	1	1	120
	Итого	12	-	640	-	-	570	-	-	-	4	26,0	18100

Показатели организаций производственной и коммерческой сферы, функционирующих на территории МО «Любостанский сельсовет» за 2014 год

Таблица 3

№ п/п	Наименование организации и населенного пункта	Общие данные	Обеспеченность коммунальными услугами (кв.м.)	Наличие приборов учета (ед)	Потребление коммунальных услуг в год

№ п/п	2	3	4	5	отопление		7
					От центральной котельной	От собственного источника	
		Численность работников (чел.)	Общ. площадь (кв.м)				
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Магазин с.Любостань ПО «Б-Солдатское»	1	60	-	60	60	60
2	Магазин с.Скородное ПО»Б-Солдатское»	2	60	-	60	60	60
3	Магазин ИП Бабина З.Г., с.Любостань	2	60	-	60	60	60
4	Магазин ИП Бабина З.Г., д.Леоновка	1	15	-	15	15	15
5	Магазин ИП Коробкова Т.Д. с.Скородное	2	30	-	30	30	30
6	Магазин ИП Кононова Л.А.	1	32,5	-	32,5	32,5	32,5
7	Магазин ИП Кучкина Л.Н.	2	30	-	30	30	30
8	Магазин ООО «Б-Солдатское АГРО»	1	40	-	40	40	40
9	КФХ Бабина А.Н. «Светлый» в д.Леоновка	10	80	-	80	80	80
10	КФХ Белозерова Н.В. в с.Любостань	3	20	-	20	20	20
11	ООО «Большесолдатское АГРО» в с.Любостань	147	500	-	500	500	500
Итого		172	927,5	-	927,5	927,5	927,5

Показатели функционирующих на территории МО «Любостанский (объектов) бюджетной сферы, находящихся в районной, областной и ф

№ п/п	Наименование объекта, населенного пункта	Общие данные	Обеспеченность коммунальными услугами м. кв

1	2	3	4	5	отопление		водопровод		10	11	13	Электроснабжения (кВтч)
					От центральной котельной	От собственного источника	От центрального водопровода	От собственного источника				
1	ФАП с. Любостань	2	-	120	-	120	120	-	-	1	10	30000
2	ФАП с. Скородное	2	-	100	-	100	100	-	-	1	10	30000
3	Средняя школа с. Любостань	25	300	2500	-	2500	2500	-	-	1	750	45000
4	Средняя школа с.Скородное	20	300	2500	-	2500	2500	-	-	1	750	45000
5	Основная школа д.Леоновка	15	100	1500	-	1500	1500	-	-	1	460	25000
6	Отделение «Почта России» с. Любостань	4	-	35	-	35	35	-	-	1	10	20000
7	Отделение «Почта России» с.Скородное	4	-	35	-	35	35	-	-	1	10	20000
	Итого	72	700	6790	-	6790	6790	-	-	7	2000	215000

2.3. Электроснабжение

Потребители муниципального образования «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области снабжается электроэнергией от объектов электроснабжения, находящихся в собственности филиала ОАО МРСК Центра «Курсэнерго».

Распределение электроэнергии производится по воздушным линиям 10 кВ до распределительных подстанций 10/0,4 кВ, расположенных в населенных пунктах муниципального образования, от них по воздушным и кабельным сетям 0,4 кВ до объектов потребления.

Протяженность ЛЭП-10 кВ составляет 67,87 км, ЛЭП-0,4 кВ – 51,68 км.

Количество действующих трансформаторных подстанций 28 единиц, общей мощностью 4038 кВА. Мощности действующих трансформаторных подстанций для обеспечения электрической энергией жилищного фонда и объектов социальной и производственной сферы поселения на текущий момент достаточно.

Все объекты потребления электроэнергии обеспечены приборами учета.

Расчетная номинальная электрическая нагрузка в целом по муниципальному образованию составляет около 700 кВт, в том числе на жилищно-коммунальные нужды 350 кВт.

По состоянию на конец 2014 года удельная номинальная мощность потребления электроэнергии в расчете на 1 жителя составляет 0,35 кВт, с учетом нагрузки по наружному освещению и электроснабжению объектов социальной сферы.

Учитывая складывающуюся динамику насыщения населения бытовыми электроприборами, а также частичное использование электрической энергии на нужды отопления, расчетные показатели номинальной мощности электропотребления приняты:

2015 – 2016 годы - 0,45 кВт/чел;

2017 – 2018 годы - 0,50 кВт/чел;

2019 – 2020 годы - 0,55 кВт/чел.

2021 – 2022 годы - 0,60 кВт/чел.

Ориентировочная проектная нагрузка по электроэнергии в населенных пунктах Любостанского сельсовета в 2022 году на жилищно-коммунальные нужды по сравнению с 2011 годом не получит существенного изменения и составит ~ 750 кВт.

В муниципальной собственности объектов электроснабжения не имеется.

2.4. Водоснабжение.

Система централизованного водоснабжения имеется в 5-и населенных пунктах (с. Любостань, д.Леоновка, с.Скородное, д.Большой каменец, д.Левшино). По состоянию на 01.01.2015 года она включает в себя 1 насосную станцию 2 уровня, 19 водозаборных скважин, 46,7 км водопроводных сетей. Очистка воды не производится. На текущий момент система водоснабжения населенных пунктов муниципального образования не обеспечивает в полной мере потребности населения и производственной сферы в воде.

Жители п.Веселый воду получают из колодцев.

Система централизованного водоснабжения муниципального образования «Любостанский сельсовет» характеризуется высокой степенью износа. Амортизационный уровень износа, как магистральных водоводов, так и уличных водопроводных сетей составляет 90-100%.

На текущий момент более 90% объектов водоснабжения требует срочной замены.

Только 72 % площади жилищного фонда в населенных пунктах муниципального образования подключены к водопроводным сетям. Еще 24% населения пользуются услугами уличной водопроводной сети (водоразборными колонками), почти 4 % населения муниципального образования получают воду из колодцев.

2.5. Прочие системы коммунальной инфраструктуры

По состоянию на 01.01.2015 года централизованных систем теплоснабжения, сетевого газоснабжения и водоотведения в сельских населенных пунктах, расположенных на территории «Любостанский сельсовет» не имеется. Централизованный сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов не организован.

**Характеристика технического состояния действующей системы водоснабжения
МО «Любостанский сельсовет» на 01.01.2015г.**

Таблица 5

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Артезианские скважины			Водонапорные башни			Водопроводы (км)			Уличные колонки (ед.)			Колодцы (ед.)	
		Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во (км)	Год ввода	Износ (%)	Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во	Износ (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	111	12	13	14	15	16
1	с. Любостань	6	1973	95	4	1973	95	21,6	1973	95	16	1973	95	9	50
2	д. Леоновка	4	1974	90	4	1974	90	6,4	2011	90	17	2011	90	4	20
3	п. Веселый	1	1973	95	1	1973	95	0,1	1973	95	-	1973	95	2	20
4	с. Скородное	6	1973-2007	90	6	1973-2007	90	14,9	1973-2007	90	28	1973-2007	90	10	20
5	д. Левшино	1	1973	95	1	1973	95	0,7	1973	95	2	1973	95	-	-
6	п. Андреевский	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	д. Большой Каменец	1	1973	95	1	1973	95	1,7	1973	95	2	1973	95	1	20
	Итого	19	х	х	17	х	х	46,7	х	х	65	х	х	26	х

**Основные производственные показатели системы
централизованного водоснабжения МО «Любостанский сельсовет»
по состоянию на 01.01.2015 г.**

Таблица 6

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Количество
1	Производительность водозаборов	т.куб м/сутки	1,8
2	Максимальное потребление воды	т.куб м/сутки	0,5
3	Резерв (+), дефицит (-)	т.куб м/сутки	+1,3
4	Объем подачи воды в сеть	т. куб.м	26,7
5	Потери воды в водопроводных сетях	т. куб.м %	11,7 40
6	Объем реализации воды потребителям - всего	т. куб.м	16,0
	- население	т. куб.м	12,6
	- бюджетные организации	т. куб.м	2,0
	- прочие потребители	т. куб.м	1,4
7	Себестоимость воды	руб./куб.м	21,6
8	Реализационная стоимость воды		
	- население	руб./куб.м	21,6
	- прочие потребители	руб./куб.м	21,6

Раздел 3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.1. Строительство жилья и объектов социальной сферы

В период с 2015 по 2022 годы в населенных пунктах муниципального образования прогнозируется рост (снижение) численности населения. В этот период планируется построить и ввести в эксплуатацию дополнительно 1500 кв. метров жилья (таблица 8). Застройка планируется в форме индивидуальных жилых домов.

В результате ввода нового жилья данный показатель в 2022 году составит 24,3 кв. м на 1 человека (таблица 13).

Естественная убыль жилфонда за период 2015-2022 годы прогнозируется в размере 1-2 % в год.

Развитие инфраструктуры социального назначения в течение 2015 – 2022 годов в поселениях муниципального образования района приведено в таблице 9.

3.2. Перспективы развития схемы электроснабжения МО «Любостанский сельсовет» в период 2015 -2022 годов

Для обеспечения электрической энергией вводимых в период 2013-2022 годов объектов жилья и социальной сферы и повышения надежности электроснабжения всех потребителей планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей схемы электроснабжения муниципального образования.

1. Для электроснабжения вводимого индивидуального жилья в населенных пунктах муниципального образования (15 домов общей площадью 1500 кв. м) построить 2,5 км воздушной ЛЭП-0,4 кВ, 2,5 км воздушных линий уличного освещения (табл. 10).

2. В целях улучшения качества уличного освещения и снижения на эти цели эксплуатационных затрат предусматривается реконструкция 5-и км сетей уличного освещения - замена голых проводов на самонесущие, установка энергоэффективных светильников, автоматическое управление освещением. Реконструкция действующих на территории муниципального образования объектов электроснабжения предусматривается инвестиционной программой их собственника – ОАО МРСК Центра.

**Прогноз роста численности населения в населенных пунктах
муниципального образования «Любостанский сельсовет» на 2015-2022
годах (чел.)**

Таблица 7

№ п/ п	Наимено вание населенн ых пунктов	По годам							
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	С.Любостан ь	596	595	595	594	593	592	591	590
2	Д.Леоновка	215	213	212	211	210	209	208	207
3	П.Веселый	22	21	20	19	18	17	16	15
4	С.Скородно е	437	436	435	434	433	432	432	431
5	Д.Большой Каменец	42	40	39	38	37	36	35	34
6	Д.Левшино	43	42	41	40	39	38	37	36
	Всего по МО	1355	1347	1342	1336	1330	1324	1319	1313

**Прогноз строительства жилья в населенных пунктах
муниципального образования «Любостанский сельсовет» на 2015 –
2022 годах**

Таблица 8

№ п/п	Наименование населенного пункта и участка застройки	Един. Измер.	Всего	В том числе по годам							
				2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	с. Любостань	Домов	5		1	1		1		1	1
		Кв. м	500		100	100		100		100	100
2	д. Леоновка	Домов	2				1		1		
		Кв. м	200				100		100		
3	с. Скородное	Домов	5		1		1		1	1	1
		Кв. м	500		100		100		100	100	100
4	д. Левшино	Домов	3			1		1		1	
		Кв. м	300			100		100		100	
	Итого	Домов	15		2	2	2	2	2	3	2
		Кв. м	1500		200	200	200	200	200	300	200

**Прогноз строительства объектов коммунальной инфраструктуры
для обеспечения коммунальными услугами
вводимого в 2015 – 2022 годах жилья в населенных пунктах
муниципального образования «Любостанский сельсовет»**

Таблица 10

№ п/п	Наименование населенного пункта	ЛЭП -0,4 кВ (км)	Линия уличного освещения (км)	Газопровод (км)	Водопровод (км)
1	с.Любостань	0,5	0,5	0,5	0,5
2	д.Леоновка	0,5	0,5	0,5	0,5
3	с.Скородное	0,5	0,5	0,5	0,5
4	д.Б-Каменец	0,5	0,5	0,5	0,5
5	д.Левшино	0,5	0,5	0,5	0,5
	Итого	2,5	2,5	2,5	2,5

**Прогноз строительства объектов коммунальной инфраструктуры
для обеспечения коммунальными услугами
вводимых в 2015 – 2022 годах объектов социальной сферы
в населенных пунктах муниципального образования «Любостанский сельсовет»**

Таблица 11

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов	Электроснабжение				Газопровод (км)	Водопровод (км)
			ЛЭП -10 кВ (км)	ТП 10/0,4 кВ (ед./кВА)	ЛЭП -0,4 кВ (км)	Линия уличного освещения (км)		
1	с.Любостань	Дом культуры	0,5	1/250	0,1	0,1	0,5	0,5
2	д.Леоновка	Фельдшерско акушерский пункт	0,5	1/160	0,1	0,1	0,5	0,5
3	с.Скородное	Кирпичный завод	0,5	1/250	0,1	0,1	0,5	0,5
4	д.Б-Каменец	магазин	0,5	1/160				
5	д.Левшино	Автокомплекс(автосерв ис.кафе и т.д)	0,5	1/250	0,1	0,1	0,5	0,5
	Итого		2,5	5/1070	0,5	0,5	2,5	2,5

**Динамика наличия жилфонда в населенных пунктах
муниципального образования «Любостанский сельсовет» на 2015-2022 годы**

Таблица 12

№ п/п	Наименование населенного пункта	2014			2015-2016 годы			2017-2018 годы			2019-2020 годы			2021-2022 годы		
		Наличие жилфонда на 31.12.2012	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2014(кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2016(кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2018 (кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2020 (кв.м)		
1	с.Любоостань	16867	281	100	16686	281	100	16505	281	100	16324	281	200	16243		
2	д.Леоновка	6195	124	100	6171	124	100	6147	124	100	6123	124	100	6099		
3	п.Веселый	597	-	-	597	-	-	597	-	-	597	97	-	500		
4	с.Скородное	12287	205	100	12182	205	100	12077	205	100	11972	205	100	11867		
5	д.Б-Каменец	1591	61	-	1530	-	-	1530	-	-	1470	70	-	1400		
6	д.Левшино	1163	-	-	1163	63	-	1100	100	100	1100	-	100	1200		
	Итого по МО	38790	671	300	38329	673	300	37956	770	400	37586	777	500	37309		

3.4. Перспективы развития схемы газоснабжения МО «Любостанский сельсовет» на период 2015-2022 годов

Развитие схемы газоснабжения муниципального образования планируется осуществлять с целью подключения к сетевому газу существующих и вводимых в период 2015-2022 годов объектов жилья и социальной сферы, для чего намечены следующие мероприятия.

В 3 населенных пунктах (Любостань, Леоновка, Скородное) подключены к сетевому газоснабжению существующий индивидуальный жилищный фонд. 86 %.

Для газоснабжения вводимого индивидуального жилья в населенных пунктах муниципального образования (15 домов общей площадью 1500 кв. м) построить 2,5 км газопровода (табл. 10).

Для газоснабжения вводимых в период 2015-2022 годов объектов бюджетной и производственной сферы предполагается построить 2,5 км газопровода (табл.11).

3.4. Перспективы развития схемы водоснабжения МО «Любостанский сельсовет» на период 2015-2022 годов

Для обеспечения питьевой водой вводимых в период 2015-2022 годов объектов жилья и социальной сферы и повышения надежности водоснабжения всех потребителей планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей схемы водоснабжения муниципального образования.

1. Для водоснабжения вводимого индивидуального жилья в населенных пунктах муниципального образования (15 домов общей площадью 1500 кв. м) построить 2,5 км водопровода (табл. 10).

2. Для водоснабжения вводимых в период 2015-2022 годов объектов бюджетной и производственной сферы предполагается 2,5 км водопровода (табл. 11).

3. Ввиду предельного износа сооружений водоснабжения и в целях повышения надежности работы системы водоснабжения, улучшения качества воды, снижения эксплуатационных затрат предполагается осуществить:

- реконструкцию и модернизацию 8-и артезианских скважин с установкой частотно-регулируемого электропривода;

- реконструкцию 8-и водонапорных башен;

- реконструкцию (замену) 38,9 км водопроводных сетей (табл.18).

В) Водопроводные сети

№ п/п	Наименование населенного пункта	Текущее состояние				Всего	План-прогноз реконструкции (км.)								
		Длина (км.)	Диам. (мм)	Год ввода	Ур-нь износа (%)		В том числе								
							2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	с. Любостань	21,6	50	1973	95	21,6	10,1	11,5	-	-	-	-	-	-	-
2	с.Скородное	14,9	50	1973	95	14,9	-	-	7,2	7,7	-	-	-	-	-
3	д. Б-Каменец	1,7	50	1973	95	1,7	-	-	-	-	-	-	1,7	-	-
4	д.Левшино	0,7	50	1973	95	0,7	-	-	-	-	-	0,7	-	-	-
	Итого	38,9	X	X	X	38,9	10,1	11,5	7,2	7,7	0,7	0,7	1,7	1,7	

*Перспективы развития системы санитарной очистки
МО «Любостанский сельсовет» на период 2015-2022 годов*

С целью организации услуги по сбору и вывозу бытовых отходов из населенных пунктов МО предполагается разработка эффективной схемы санитарной очистки и вывоза ТБО.

В период 2015-2022 годов планируется строительство контейнерных площадок и создание парка и ассортимента контейнеров для сбора ТБО.

Кроме того, предполагается приобретение 1 единицы специальной автотракторной техники для выполнения работ по санитарной очистке и благоустройству.

**Прогноз роста накопления твердых бытовых отходов в МО
«Любостанский сельсовет» на 2015-2022 годы**

Таблица 20

№ п/п	Годы	Кол-во жителей (чел).	Норматив накопления ТБО в год (куб. м)	Годовой объем вывоза ТБО от населения (куб. м)	Годовой объем вывоза ТБО от предприятий и организаций (куб. м)	Общий годовой объем вывоза ТБО (куб. м)
	2015	1355	2,2	2981	463	3444
	2016	1347	2,2	2963	460	3423
	2017	1342	2,3	3086	479	3565
	2018	1336	2,3	3072	476	3548
	2019	1330	2,4	3192	494	3686
	2020	1324	2,4	3178	491	3669
	2021	1319	2,5	3298	509	3807
	2022	1313	2,5	3283	507	3790

Раздел 4. Целевые показатели Программы (с нарастающим итогом)

Таблица 23

Наименование показателей, достигаемых в рамках реализации мероприятий Программы	Ед. изм.	Годы реализации мероприятий Программы										
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022			
2	3	6	7	8	9	10	11	12	13			
Количество построенных ЛЭП	км.	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,8	0,8	0,8			
Количество построенных подстанций	ед.	-	-	-	-	-	1	1	1			
Количество построенного газопровода	ед.	32,7	0,2	0,2	0,2	0,2	0,7	0,7	0,7			
Количество реконструированных водозаборов	ед.	1	2	1	1	1	1	-	-			
Количество построенного водопровода	км.	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,7	0,7	0,7			
Количество реконструированного водопровода	км.	3,1	3,0	3,0	2,5	2,5	2,1	2,6	1,6			
Уровень обеспеченности населения коммунальными услугами:	%											
-электрообеспечения		100	100	100	100	100	100	100	100			
-сетевого газоснабжения		80,0	95,0	96,0	97,0	98,0	98,0	98,0	99,0			
-водоснабжения		60	62	65	67	70	75	77	80			
Количество объектов существующего жилищного фонда, подключенного к объектам коммунальной инфраструктуры:	кв.м											
-электрообеспечения		31517	31406	31295	31187	31079	30942	30805	30681			
-сетевого газоснабжения		25100	31406	31295	31187	31079	30942	30805	30681			
-водоснабжения		18910	19472	20342	20895	21755	23206	23720	24545			
Количество вновь вводимых объектов жилищного фонда, подключенных к объектам коммунальной инфраструктуры:	кв.м											
-электрообеспечения		200	200	200	200	200	200	200	200			
-сетевого газоснабжения		200	200	200	200	200	200	200	200			
-водоснабжения		200	200	200	200	200	200	200	200			

	2	3	4.5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Уровень индивидуального жилищного фонда оборудованного приборами учета:	%									
	- электроэнергия,		100	100	100	100	100	100	100	100	100
	- сетевого газа,		100	100	100	100	100	100	100	100	100
	- воды		30	40	50	60	70	80	80	90	100
2	Объем привлеченных инвестиций на развитие и модернизацию объектов водоснабжения.	млн.руб.	4,1	5,0	4,0	3,5	3,5	3,5	3,1	2,6	2,6
3	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры:	%									
	- электроснабжения,	%	66	64	62	60	58	56	56	54	52
	- сетевого газоснабжения,	%	2	4	6	8	10	12	12	14	16
	- вододоснабжения	%	100	90	80	70	60	50	50	40	30
4	Уровень потерь коммунальной продукции (воды).	%	36	34	32	30	28	26	26	24	22

Раздел 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Программа включает широкий спектр мероприятий по развитию и модернизации (строительство и реконструкция) систем коммунальной инфраструктуры поселений (населенных пунктов) муниципального образования, направленных на повышение уровня их технического состояния, расширение номенклатуры, увеличения объема и улучшение качества коммунальных услуг, оказываемых населению.

Обеспечение электроэнергией вновь вводимых жилых домов и объектов социальной сферы в населенных пунктах МО предполагается решить путем дополнительного строительства воздушных ЛЭП-0,4 кВ.

С целью улучшения качества уличного освещения, снижения затрат МО на электроэнергию предполагается реконструкция сетей уличного освещения в населенных пунктах МО.

Реконструкция объектов электроснабжения, находящихся в имущественной принадлежности ОАО МРСК Центра предусматривается его инвестиционными программами.

Обеспечение водой планируемой застройки индивидуального жилья и объектов социальной сферы в поселениях (населенных пунктах) предполагается за счет строительства водопроводных сетей.

В период реализации Программы в поселениях района предполагается провести полную реконструкцию сооружений водоснабжения.

Намечается организация сбора и вывоза на районный полигон ТБО и промышленных отходов, накапливаемых в МО.

Программой предусматривается организация работы МО по оказанию населению и организациям, не обеспеченных центральной канализацией, услуг по вывозу нечистот и жидких бытовых отходов.

Программой предполагается создание технического парка для обеспечения в полном объеме планово-регулярной механизированной уборки улиц населенных пунктов муниципального образования.

Раздел 6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2015 - 2022 годы составляет 65850 тыс. рублей

Потребность в финансовых ресурсах в разрезе отраслевых программ инвестиционных проектов и источников финансирования по годам реализации Программы представлена в таблицах 25 и 26.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2015 - 2022 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

Объемы и источники финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Любостанский сельсовет» на 2015-2022 годы (млн.р.)

Таблица 25

№ п/п	Программы инвестиционных проектов	Всего	В том числе по источникам финансирования			
			Бюджетные средства всех уровней	Средства населения (плата за подключение)	Кредиты (инвестиционная надбавка к тарифам)	Прочие инвесторы – застройщики
1	Программа инвестиционных проектов по электроснабжению	9,65	6	2	-	1,65
2	Программа инвестиционных проектов по газоснабжению	4	2,5	1	-	0,5
3	Программа инвестиционных проектов по водоснабжению	50,9	10,5	3	35,9	1,5
4	Программа сбора и вывоза ТБО и ЖБО	1,3	0,3	-	1	-
	Всего по Программе	65,85	19,3	6	36,9	3,65

Объемы и сроки финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Любостанский сельсовет» на 2015- 2022 годы (млн.р.)

Таблица 26

№ п/п	Программы инвестиционных проектов	Всего	В том числе по годам									
			2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022		
1	Программа инвестиционных проектов по электроснабжению	9,65	-	2,1	1,55	0,7	0,65	1,55	1,55	1,55	1,55	
2	Программа инвестиционных проектов по газоснабжению	4	-	1,3	0,2	0,2	0,2	0,7	0,7	0,7	0,7	
3	Программа инвестиционных проектов по водоснабжению	50,9	-	12,5	6,2	6,2	6,2	6,7	6,2	6,2	6,9	
4	Программа сбора и вывоза ТБО и ЖБО	1,3	0,05	0,23	0,16	0,16	0,16	0,7	-	-	-	
	Всего по Программе	65,85	0,05	16,13	8,11	7,26	8,25	8,45	8,45	8,45	9,15	

Раздел 7. Управление Программой

Администрация муниципального образования «Любостанский сельсовет» – муниципальный заказчик Программы осуществляет общее руководство реализацией Программы, отвечает за целевое исполнение выделяемых на ее реализацию средств.

Разработка проектно-сметной документации, технический надзор, содержание заказчиков-застройщиков осуществляется за счет средств, запланированных на реализацию мероприятий Программы.

В целях обеспечения своевременной и качественной реализации Программы муниципальный заказчик Программы:

- обеспечивает в соответствии с действующим законодательством проведение конкурсов на выполнение программных мероприятий;

- отбор в установленном порядке исполнителей работ и поставщиков оборудования по каждому программному мероприятию, финансируемому за счет бюджетных средств;

- координацию исполнения программных мероприятий, включая мониторинг их реализации, оценку результативности;

- непосредственный контроль хода реализации мероприятий Программы;

- подготовку отчетов о реализации Программы.

- контролирует действия исполнителей программных мероприятий, целевое использование направляемых им средств;

- решает вопросы по организации различных форм внебюджетного финансирования Программы;

- анализирует ход реализации Программы и по результатам ее исполнения вносит установленным порядком предложения по ее корректировке;

- подает бюджетные заявки в соответствующие учреждения финансов и жилищно-коммунального хозяйства вышестоящих территориальных образований;

- отвечает за своевременное выполнение программных мероприятий, обеспечение привлечения внебюджетных средств и средств бюджетов различного уровня, а также за реализацию механизмов привлечения средств различных источников на выполнение Программы;

С учетом возможностей источников финансирования администрация муниципального образования ежегодно согласовывает с муниципальными предприятиями жилищно-коммунального хозяйства перечень объектов для проведения мероприятий по их модернизации и представляет на утверждение Главе муниципального образования.

Ежегодно в процессе подготовки бюджета муниципального образования с учетом хода реализации Программы администрация МО готовит уточненный перечень мероприятий Программы на следующий год с указанием объемов их финансирования, а также подает в соответствующее финансовое учреждение бюджетную заявку на финансирование Программы в предстоящем финансовом году. Уточненный перечень мероприятий Программы

утверждается в установленном порядке Главой муниципального образования путем внесения соответствующих изменений в Программу.

Предприятия и организации, задействованные в реализации мероприятий Программы ежемесячно, в течение 10 дней после окончания месяца, направляет в соответствующие структуры администрации МО информацию о ходе реализации Программы.

Администрация МО ежегодно представляет в законодательный орган муниципального образования отчет об исполнении программы, до 1 апреля года, следующего за отчетным периодом.

К участию в реализации Программы муниципальным заказчиком на конкурсной основе привлекаются проектные, строительско-монтажные и иные организации. Действия исполнителей программных мероприятий регламентируются контрактами, заключаемыми с ними муниципальным заказчиком.

План-график

реализации мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
МО «Любостанский сельсовет» Большесолдатского района Курской области на 2015 – 2022 годы

1. Электроснабжение

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Объемы работ и затраты по реализации мероприятия (ф.е./млн. руб.)										Ответственный за исполнение мероприятия	
			в т.ч. по годам											
			2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
			Всего											
1	Электроснабжение индивидуальных жилых домов в с. Любостань	млн.р	0,75	0,15	-	0,15	-	0,15	-	0,15	-	0,15	-	
1.1	Строительство ЛЭП-0,4 кВ	км	0,5	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	
		млн.р	0,5	0,05	-	0,05	-	0,05	-	0,05	-	0,05	-	
1.2	Стр-во линии уличного освещения	км	0,5	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	
		млн.р	0,25	0,05	-	0,05	-	0,05	-	0,05	-	0,05	-	
2	Электроснабжение индивидуальных жилых домов в д. Леоновка	млн.р	0,75	-	0,15	-	0,15	-	0,15	-	0,15	-	0,15	
2.1	Строительство ЛЭП-0,4 кВ	км	0,5	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	
		млн.р	0,5	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	
1.2	Стр-во линии уличного освещения	км	0,5	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	
		млн.р	0,25	-	0,05	-	0,05	-	0,05	-	0,05	-	0,05	
3	Электроснабжение индивидуальных жилых домов в с. Скородное	млн.р	0,75	-	0,15	-	0,15	-	0,15	-	0,15	-	0,15	
3.1	Строительство ЛЭП-0,4 кВ	км	0,5	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	
		млн.р	0,5	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	
3.2	Стр-во линии уличного освещения	км	0,5	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	
		млн.р	0,25	-	0,05	-	0,05	-	0,05	-	0,05	-	0,05	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Администрация МО
Застойщик
ОАО МРСК Центра

7.2	Стр-во КТП 10/0,4 кВ 160 кВА	млн.р	0,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,5	-	-	
		ед.	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	
7.3	Строительство ЛЭП-0,4 кВ	млн.р	0,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,35	-	-	
		км	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,1	-	-	
7.4	Стр-во линии уличного освещения	млн.р	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,1	-	-	
		км	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,1	-	-	
8	Электроснабжение автоцентра д.Левшино	млн.р	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,05	-	-	
		млн.р	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,0	
8.1	Строительство ЛЭП-10 кВ	км	0,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,5	
		млн.р	0,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,5
8.2	Стр-во КТП 10/0,4 кВ 160 кВА	ед.	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
		млн.р	0,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,35
8.3	Строительство ЛЭП-0,4 кВ	км	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,1
		млн.р	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,1
8.4	Стр-во линии уличного освещения	км	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,1
		млн.р	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,05
9	Реконструкция линий уличного освещения	км	5,0	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		млн.р	2,5	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Итого		9,65	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	1,55	1,55	1,55	1,55
																					Администрация МО МРСК Центра

2. Газоснабжение

1	2	3	4	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Строительство водопровода для подключения вводимых объектов жилья и социальной сферы	млн.р	4	1,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,7	0,7	0,7	Администрация МО Застройщик
1.1	Жилые дома в с. Любостань	км	0,5	0,2	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	
		млн.р	0,5	0,2	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	
1.2	Жилые дома в д. Леоновка	км	0,5	0,1	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	
		млн.р	0,5	0,1	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	
1.3	Жилые дома в с. Скородное	км	0,5	0,1	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	
		млн.р	0,5	0,1	0,1	-	0,1	-	0,1	-	0,1	
1.4	Жилые дома в д. Левшино	км	0,5	0,2	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	
		млн.р	0,5	0,2	-	0,1	-	0,1	-	0,1	-	
1.5	Строительство Дома культуры с. Любостань	км	0,5	0,5	-	-	-	-	-	-	-	
		млн.р	0,5	0,5	-	-	-	-	-	-	-	
1.6	Строительство ФАПА д. Леоновка	км	0,5	-	-	-	-	-	-	0,5	-	
		млн.р	0,5	-	-	-	-	-	-	0,5	-	
1.7	Строительство кирпичного завода с. Скородное	км	0,5	-	-	-	-	-	0,5	-	-	
		млн.р	0,5	-	-	-	-	-	0,5	-	-	
1.8	Строительство автоцентра д. Левшино	км	0,5	-	-	-	-	-	-	-	0,5	
		млн.р	0,5	-	-	-	-	-	-	-	0,5	
2.	Реконструкция действующих объектов водоснабжения	млн.р	46,9	7,4	8,1	6	5,5	5,5	5,2	4,6	4,6	Администрация МО
2.1	Артезианские скважины	ед.	8	2	2	1	1	1	1	-	-	
		млн.р	4,0	1	1,0	0,5	0,5	0,5	0,5	-	-	
2.2	Водонапорные башни	ед.	8	2	2	1	1	1	1	-	-	
		млн.р	4,0	1	1,0	0,5	0,5	0,5	0,5	-	-	
2.3	Сети водопровода	км	38,9	5,4	6,1	5	4,5	4,5	4,2	4,6	4,6	
		млн.р	38,9	5,4	6,1	5	4,5	4,5	4,2	4,6	4,6	
	Итого		50,9	8,5	8,3	6,2	5,7	5,7	5,9	5,3	5,3	

4. Сбор и вывоз ТБО

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измер.	Объемы работ и затраты по реализации мероприятия (ф. ед./млн. руб.)											Ответственны за исполнени мероприятия
			Всего	в т.ч. по годам										
				2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022			
1	2	3	4	7	8	9	10	11	12	13	14	15	Адм-ция МО	
1	Разработка схемы санитарной очистки, сбора и утилизации ТБО	млн.р.	0,02	0,02	-	-	-	-	-	-	-	-		-
2	Приобретение и установка контейнеров емк. 0,5-1 куб.м	ед. млн.р.	20 0,20	5 0,05	5 0,05	5 0,05	5 0,05	-	-	-	-	-		-
3	Установка контейнеров емк. 5-7 куб.м и строительство контейнерных площадок	ед. млн.р.	12 0,48	4 0,16	4 0,16	4 0,16	4 0,16	-	-	-	-	-		-
4	Приобретение специальной автотракторной техники по сбору и вывозу ТБО	км млн.р	1 0,5	-	-	-	-	1 0,5	-	-	-	-		-
5	Ликвидация стихийных свалок на территории города	млн.р	0,1	0,05	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Итого	млн.р:	1,3	0,12	0,26	0,21	0,21	0,21	0,21	0,5	-	-	-	